

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

V/v thuê đất đợt 1 đối với phần diện tích đã hoàn thành bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khu kinh doanh vật liệu xây dựng, dịch vụ thương mại tổng hợp tại thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và PTNT;
- UBND huyện Thường Xuân;
- Công ty TNHH Vận tải và TM Gia Phát.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 86/CV-GP ngày 25/02/2021 của Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát về việc đề nghị thuê đất đợt 1, dự án Khu kinh doanh vật liệu xây dựng, dịch vụ thương mại tổng hợp tại thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân; trên cơ sở nội dung tham mưu và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số Văn bản số 2029/STNMT-QLĐĐ ngày 22/3/2021 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 1576/SKHĐT-KTĐN ngày 16/3/2021, Sở Xây dựng tại Văn bản số 1653/SXD-HT ngày 18/3/2021 và UBND huyện Thường Xuân tại Văn bản số 593/UBND-TNMT ngày 19/3/2021); Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất theo nội dung tham mưu, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2029/STNMT-QLĐĐ ngày 22/3/2021 nêu trên: Chưa xem xét, giải quyết đề nghị thuê đất đợt 1 đối với phần diện tích đã hoàn thành việc bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Khu kinh doanh vật liệu xây dựng, dịch vụ thương mại tổng hợp Gia Phát tại thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân như đề xuất của Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát tại Văn bản số 86/CV-GP ngày 25/02/2021. Lý do: Trong phạm vi dự án có 258,8 m² đất rừng sản xuất chưa được HĐND tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng theo quy định.

2. Yêu cầu Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát khẩn trương liên hệ với Sở Nông nghiệp và PTNT để được hướng dẫn lập, thẩm định hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng, làm cơ sở báo cáo UBND tỉnh, trình HĐND tỉnh

quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định; đồng thời, phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Thường Xuân, UBND thị trấn Thường Xuân và các đơn vị liên quan hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng đối với diện tích đất còn lại để hoàn thiện hồ sơ, thủ tục đầu tư, chuyển mục đích sử dụng đất và thuê đất thực hiện dự án đầu tư đảm bảo đúng tiến độ đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt; báo cáo UBND tỉnh.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và PTNT, Sở Kế hoạch và Đầu tư theo chức năng, nhiệm vụ được giao, chủ động tham mưu cho UBND tỉnh giải quyết những nội dung liên quan đến thực hiện trình tự, thủ tục hồ sơ về đầu tư, chuyển mục đích sử dụng rừng và sử dụng đất thực hiện dự án Khu kinh doanh vật liệu xây dựng, dịch vụ thương mại tổng hợp Gia Phát tại thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- Lưu: VT, NN.
(MC136.03.21)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Cao Thanh Tùng