

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết 1/500 Khu ở và thương mại phía Nam trường SOS, thuộc khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa (MBQH số 3609/QĐ-UBND ngày 07/5/2018).

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 3581/SXD-PTĐT ngày 31/5/2021 của Sở Xây dựng về việc báo cáo nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu ở và thương mại phía Nam trường SOS, thuộc khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa (MBQH số 3609/QĐ-UBND ngày 07/5/2018). Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý với đề nghị của Sở Xây dựng; thống nhất chủ trương điều chỉnh Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu ở và thương mại phía Nam trường SOS thuộc khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa, với các nội dung như sau:

- Điều chỉnh mở rộng ranh giới quy hoạch bổ sung tuyến đường N2 (tiếp giáp trường SOS);

- Điều chỉnh giảm 34 lô đất ở tại khu đất quy hoạch nhà ở chia lô có kí hiệu CL-C1, Lô CL-B1) và một phần đất giao thông đoạn tuyến giữa 02 lô đất trên thành đất cây xanh và đất giao thông (bố trí tuyến N3A và N3B kết nối với tuyến N3 để đảm bảo kết nối hạ tầng kỹ thuật với Quốc lộ 47).

- Các nội dung khác giữ nguyên theo quy hoạch đã được phê duyệt.

2. UBND thành phố Thanh Hóa tổ chức lập, thẩm định phê duyệt đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu ở và thương mại phía Nam trường SOS thuộc khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa theo trình tự, thủ tục quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
 - CVP UBND tỉnh Nguyễn Trọng Trang;
 - Lưu: VT, CN.
- H130(2021).DCQH KDC Nam SOS

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm