

**CÔNG TY TNHH ĐTXD&TM
TRƯỜNG PHÁT**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 09/CV - TP

Thanh Hoá, ngày 26 tháng 12 năm 2023

V/v đề nghị tận thu khối lượng bùn,
đất thải trong quá trình nạo vét, cải
tạo lòng hồ chứa nước Hón Chè, xã
Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Lộc để
làm nguyên vật liệu san lấp và vật

UBND TỈNH THANH HOÁ

ĐẾN

Số: 75361

Ngày: 26/12/23

Chuyển:

Số và ký hiệu HS:

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá.

Chúng tôi là: Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và Thương mại Trường Phát.
Cơ trụ sở chính tại: Thôn Song Nga, xã Hà Bắc, huyện Hà Trung.

Điện thoại: 0912.632.188

Đăng ký kinh doanh số: 2802470525 do sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hoá cấp.

Căn cứ văn bản số 18122/UBND-NN ngày 16/11/2021 của chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá về việc chấp thuận phương án nạo vét, cải tạo lòng hồ Hón Chè, xã Vĩnh Hưng, Huyện Vĩnh Lộc.

Căn cứ Hợp đồng số 04/HĐNT ngày 08/02/2023 giữa Công ty TNHH một thành viên thuỷ lợi Nam Sông Mã Thanh Hoá với Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và thương mại Trường Phát về việc nạo vét, cải tạo lòng hồ Hón Chè, xã Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Lộc.

(Có hợp đồng chi tiết kèm theo)

Ngày 04/07/2022, UBND tỉnh Thanh Hoá quyết định số 81/GP-UBND về việc cấp Giấy phép hoạt động trong phạm vi bảo vệ công trình thuỷ lợi hồ chứa nước Hón Chè, xã Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Lộc. Khu vực nạo vét có diện tích 30 ha, chiều sâu nạo vét từ cao trình (+14,75) m xuống cao trình (12,15) m, với khối lượng nạo vét 386.810.9 m³. Quy mô nạo vét trong phạm vi vùng phụ cận của lòng hồ chứa nước Hón Chè. Thời gian thực hiện 4 năm kể từ ngày khởi công.

Để tiến hành tổ chức, triển khai thực hiện nạo vét hồ chứa nước Hón Chè đáp ứng nhu cầu về tiến độ và đảm bảo phục vụ sản xuất, Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và Thương mại Trường Phát đề nghị UBND tỉnh Thanh Hoá cho phép đơn vị nộp tiền cấp quyền khai thác và tận thu một lần để thuận tiện cho công việc nạo vét và vận chuyển đảm bảo tiến độ thi công, cải tạo lòng hồ Hón Chè, xã Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Lộc làm nguyên vật liệu san lấp và nguyên liệu xây dựng, phạm vi trên địa bàn Tỉnh Thanh Hoá. Có hợp đồng thi công công trình kèm theo.

Để đảm bảo môi trường khai thác trong lòng hồ, tránh ô nhiễm môi trường trong quá trình đổ thải. Vì vậy Công ty kính mong UBND tỉnh Thanh Hóa và các ban ngành cho phép công ty tận thu toàn bộ khối lượng 386.810.9 m³ nộp tiền một lần.

Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và Thương mại Trường Phát cam kết thực hiện đúng quy định của pháp luật về nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản và các loại thuế, phí khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

Rất mong được quan tâm giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP.

**CÔNG TY TNHH ĐTXD & TM
TRƯỜNG PHÁT**

(Người đại diện ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



GIÁM ĐỐC

Vũ Văn Thi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

---o0o---

Thanh Hóa, Ngày 01 tháng 12 năm 2023

HỢP ĐỒNG KINH TẾ

(Số 0112/2023/HĐKT/GT1-TP)

(V/v: Mua bán đất đắp)

- Căn cứ vào Luật dân sự số 91/2015/QH13 được Quốc Hội khoá IX nước CHXNCN Việt Nam thông qua ngày 24 tháng 11 năm 2012 và có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2017 ;
- Căn cứ vào Luật thương mại số 26/2005/QH11 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua tại khóa IX kỳ họp thứ 7 ngày 05/05/2005 đến ngày 14/06/2022 và được áp dụng từ ngày 01/06/2006 ;
- Căn cứ vào nhu cầu công việc và năng lực của hai bên.

Hôm nay, ngày 01 tháng 12 năm 2023, Tại văn phòng công ty CP Xây dựng Giao thông I, chúng tôi gồm:

BÊN A (BÊN MUA): CÔNG TY TNHH TM VÀ DV ĐỨC ĐẠT DH (BÊN BÁN)

Đại diện là Bà: Nguyễn Thị Minh Hải

Chức vụ: Giám Đốc

Mã số thuế: 2803034916

STK : 117002919554 tại ngân hàng Vietinbank – Chi nhánh Bắc Thanh Hóa

Địa chỉ : SN C2 khu 5, Phường Đông Sơn, Bim Sơn, Thanh Hóa

BÊN B (BÊN BÁN) : CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI TRƯỜNG PHÁT

- Đại diện: Ông Vũ Văn Thị

- Chức vụ: Giám đốc

- Địa chỉ: Thôn Song Nga, xã Hà Bắc, huyện Hà Trung, Tỉnh Thanh Hóa

- Mã số thuế: 2802470525

- Tài khoản: 119002630485 Tại ngân hàng Vietinbank – CN Bắc Thanh Hóa

Hai bên thỏa thuận và đồng ý ký kết hợp đồng kinh tế với các điều khoản như sau

Điều 1: Đơn giá và giá trị hợp đồng

Bên A đồng ý mua và bên B đồng ý bán đất K95 để thi công gói thầu số 10: Thi công xây dựng công trình, mua sắm, lắp đặt thiết bị công trình; đảm bảo giao thông và bảo hiểm công trình trong thời gian xây dựng thuộc Dự án: Đầu tư xây dựng và nâng cấp đê Tam Điệp và Cầu Hà Lan, Thị xã Bim Sơn. Tỉnh Thanh Hóa:

TT	Loại vật liệu (Quy cách)	Đơn vị	Đơn giá(Đồng/m3)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Đất đắp K95	M3	114.000	

- Đơn giá trên là đơn giá tính cho một mét khối đất. Đã bao gồm thuế VAT và các loại thuế tài nguyên, phí môi trường...và cước phí vận chuyển đến chân công trình của bên A.

- Địa điểm giao hàng: Theo chỉ dẫn của kỹ thuật Bên A tại chân công trình của bên A thuộc dự án: Đầu tư xây dựng và nâng cấp đê Tam Điệp và Cầu Hà Lan, Thị xã Bỉm Sơn , Tỉnh Thanh Hóa.

Điều 2: Quy cách, chất lượng, chủng loại và tiến độ thực hiện hợp đồng:

- **Quy cách, chất lượng:** Đất K95 do Bên B cung cấp phải đảm bảo tiêu chuẩn, chất lượng theo quy cách của Nhà nước, được chủ đầu tư, Tư vấn giám sát chấp thuận, như hàng mẫu được hai bên thống nhất và kiểm chứng trước khi giao nhận

- **Chủng loại đất:** Đất K95 tại Hón Chè xã Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa

- **Nghiệm thu vật liệu:** Khối lượng hàng được đo đếm trên thùng xe, khối lượng từng xe được hai bên đo đạc và thống nhất khối lượng ban đầu. Bên A chỉ chấp nhận khối lượng bằng miệng thành xe, trường hợp khối lượng cao hơn thành xe thì chỉ tính bằng thành. Trong quá trình vận chuyển bên A được quyền đo kiểm tra khối lượng xe bất kỳ, nếu khối lượng xe ít hơn khối lượng thống nhất ban đầu, bên A sẽ áp khối lượng này cho toàn bộ các chuyến xe đó đã chạy từ đầu công trình.

- **Tiến độ thực hiện hợp đồng:** Kể từ khi Hợp đồng được hai bên ký kết cho đến khi bên A hết nhu cầu cung cấp.

Điều 3: Phương thức giao nhận

- Bên B có trách nhiệm cung cấp và giao nhận hàng tại chân công trình của bên A theo chỉ dẫn của cán bộ kỹ thuật của bên A.

- Các bên cử cán bộ thực hiện giao nhận vật liệu có phiếu giao nhận tại công trường của Bên . Việc cử người giao nhận phải là người đại diện hợp pháp được hai bên ủy quyền và có trách nhiệm để đảm bảo tiến độ giao nhận.

- Kết thúc ngày giao nhận vật liệu, cán bộ giao nhận hai bên cùng ký vào biên bản giao nhận để làm căn cứ đối chiếu giá trị khối lượng thực hiện, làm cơ sở để bên A thanh toán tiền cho bên B.

Điều 4: Phương thức và thời hạn thanh toán

4.1. Phương thức thanh toán

- Bên A tạm ứng trước tiền hàng cho bên B, bên B xuất hóa đơn theo giá trị đã chuyển tiền. Số tiền thanh toán được trừ dần vào lượng hàng đã cung cấp cho bên A. Khi giá trị tạm ứng gần hết, bên B thông báo để bên A chuyển tiếp tiền hàng.

- Nếu bên B không xuất được đầy đủ hóa đơn theo giá trị bên A đã tạm ứng, bên A sẽ ngừng đặt hàng và chấm dứt hợp đồng.

- Khi kết thúc hợp đồng, hai bên tiến hành đối chiếu, xác nhận công nợ và bên A có trách nhiệm thanh toán cho bên B 100% giá trị còn lại cho bên B trong thời hạn 30 ngày làm việc kể từ ngày hai bên ký biên bản đối chiếu quyết toán.

Hồ sơ thanh toán bao gồm:

- + Biên bản xác nhận giá trị và khối lượng thực hiện theo từng đợt
- + Bảng tổng hợp khối lượng củ từng đợt
- + Biên bản giao nhận hàng ngày của từng đợt
- + Hóa đơn GTGT theo mức thuế quy định từng thời điểm của BTC

4.2. Hình thức thanh toán: Tiền mặt/ chuyển khoản

Điều 5: Trách nhiệm của các bên

5.1 Quyền lợi và trách nhiệm của bên B

- Xuất đầy đủ hóa đơn thuế VAT, đảm bảo tính hợp pháp của nguồn vật liệu, của hóa đơn thuế VAT và cung cấp các tài liệu pháp lý cần thiết để thực hiện công việc quy định tại Hợp đồng này (*Bên B cung cấp giấy phép khai thác khoáng sản và giấy ĐKKD của cơ quan có thẩm quyền*)

- Tuân thủ quy trình giao nhận và kiểm soát khối lượng theo quy định.
- Được thanh toán đầy đủ và đúng hạn như quy định tại Hợp đồng này.
- Cử cán bộ theo dõi và xác định khối lượng hàng ngày, chốt khối lượng từng giai đoạn nghiệm thu để làm căn cứ nghiệm thu, thanh toán .

- Chịu trách nhiệm giải quyết các thủ tục liên quan đến nguồn cung cấp vật liệu trong phạm vi của Hợp đồng này.

- Bên B có quyền dừng, chấm dứt Hợp đồng này với bên A trong trường hợp bên A không thực hiện theo các nội dung trong hợp đồng đã ký kết.

- Tuân thủ các quy trình giao nhận vật liệu theo chỉ dẫn của cán bộ kỹ thuật của bên A và quy định tại Hợp đồng này.

- Bố trí cấp hàng kịp thời khi được bên A thông báo.

- Chịu kinh phí trong việc đưa đón đoàn CĐT, TVGS đi kiểm tra, chấp thuận mỏ đất.

- Chịu trách nhiệm bố trí phương tiện vận chuyển; giải quyết các vấn đề liên quan đến phương tiện vận chuyển, người điều khiển phương tiện vận chuyển và chịu mọi chi phí như: Quá khổ, quá tải; An toàn lao động, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường, an ninh trật tự, hư hỏng kết cấu hạ tầng giao thông, các loại phí, bảo hiểm trách nhiệm dân sự , bảo hiểm phương tiện... trong toàn bộ quá trình thực hiện hợp đồng.

5.2. Quyền lợi và trách nhiệm của bên A

- Nhận vật liệu đúng chủng loại và tiến độ của Hợp đồng.
- Thanh toán cho bên B theo quy định tại Điều 4 của Hợp đồng này.
- Bên A có quyền từ chối nhận và yêu cầu bên B chuyển ra khỏi công trường nếu vật lieeji không đảm bảo về chất lượng và quy cách như đã thống nhất ban đầu.
- Bên A có trách nhiệm cử người giao nhận và phối hợp với bên B kiểm tra vật liệu trong quá trình thực hiện Hợp đồng để đảm bảo việc giao nhận vật liệu đúng chất lượng, chủng loại, thời gian, địa điểm và theo tiến độ (yêu cầu)
- Bên A có trách nhiệm phối hợp kịp thời với bên B giải quyết các vấn đề liên quan đến nhập vật liệu, hạn chế các trục trặc gây cản trở đến công việc này.
- Bố trí vị trí đỗ, cử cán bộ kỹ thuật chỉ dẫn cho bên B vị trí tập kết trong suốt quá trình thực hiện Hợp đồng.

Điều 6: Bất khả kháng

- Sự kiện bất khả kháng là sự kiện mang tính chất khách quan, không thể lường trước được và nằm ngoài tầm kiểm soát của bên không thể thực hiện được nghĩa vụ hợp đồng, bao gồm nhưng không giới hạn ở các sự kiện như: Động đất, bão, lũ lụt, lốc, song than, lở đất, hoạn hoạn, chiến tranh hoặc có nguy cơ xảy ra chiến tranh... và các thảm họa khác chưa lường hết được , sự thay đổi chính sách hoặc ngăn cấm của cơ quan có thẩm quyền.

- Việc một bên không hoàn thành nghĩa vụ của mình do sự kiện bất khả kháng (gọi tắt là bên bị ảnh hưởng) sẽ không bị coi là có lỗi và không phải là cơ sở để bên kia chấm dứt hợp đồng nếu bên bị ảnh hưởng đã thực hiện các biện pháp như sau:

+ Tiến hành các biện pháp ngăn ngừa hợp lý và các biện pháp thay thế cần thiết để hạn chế tối đa ảnh hưởng do sự kiện bất khả kháng gây ra.

+ Thông báo ngay cho bên kia về sự kiện bất khả kháng xảy ra trong vòng 02 (hai) ngày kể từ khi xảy ra sự kiện bất khả kháng.

Điều 7: An toàn lao động

- Bên B phải đảm bảo tuân thủ toàn bộ nội quy và quy định an toàn lao động do bên A áp đặt tại mọi thời điểm, Bên B đảm bảo rằng, các nội quy và quy định an toàn lao động tại công trình sẽ được các giám sát của bên A phổ biến đến từng người lao động của bên B.

- Nếu bên B không thực hiện đúng và đầy đủ các quy định về an toàn lao động thì bên A có quyền ra quyết định tạm dừng mua bán với bên B. Nếu trong thời gian tạm dừng mua bán này mà bên B không khắc phục các vi phạm về an toàn lao động thì đây là căn cứ để bên A được quyền đơn phương chấm dứt Hợp đồng.

Điều 8: Thay đổi, tạm dừng, chấm dứt, quyết toán Hợp đồng

- Hợp đồng này chỉ được sửa đổi, bổ sung khi được sự chấp thuận của các bên. Mọi nội dung sửa đổi, bổ sung chỉ có hiệu lực khi được lập thành văn bản và có chữ ký của đại diện có thẩm quyền của các bên

- Tạm dừng thực hiện Hợp đồng: Một bên có thẩm quyền tạm dừng thực hiện Hợp đồng này chỉ trong trường hợp:

+ Bên kia vi phạm các quy định tại Hợp đồng mà không khắc phục trong thời gian 10 (mười) ngày sau khi có thông báo bằng văn bản của bên kia.

+ Theo yêu cầu của Chủ đầu tư Dự án hoặc cơ quan nhà nước có thẩm quyền

- Hợp đồng này được chấm dứt bởi các bên chỉ trong các trường hợp sau:

+ Hết thời hạn hợp đồng mà không được các bên gia hạn

+ Theo quyết định của Cơ quan nhà nước có thẩm quyền

+ Các bên thỏa thuận chấm dứt hợp đồng

+ Một hoặc các bên phá sản, giải thể hoặc không thể thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình theo Hợp đồng này theo quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

- Ngoài các trường hợp bất khả kháng được quy định tại Điều 6, các bên thống nhất rằng Hợp đồng này chỉ chấm dứt khi các bên hoàn thành thủ tục thanh toán, quyết toán và thanh toán hết các khoản nợ.

Điều 9: Điều khoản thi hành

- Hợp đồng này cũng như các tài liệu, thông tin liên quan đến Hợp đồng sẽ được các bên quản lý theo quy định hiện hành của nhà nước về bảo mật.

- Bên B không được chuyển quyền và nghĩa vụ của mình theo hợp đồng này cho bất cứ bên nào nếu không được sự đồng ý bằng văn bản của bên A

- Các bên cam kết tuân thủ đầy đủ các điều khoản và điều kiện đã thỏa thuận tại Hợp đồng này với tinh thần thiện chí, trung thực và tạo điều kiện thuận lợi cho nhau trong quá trình thực hiện.

- Mọi sự thay đổi bổ sung đối với các điều khoản của Hợp đồng phải được lập thành văn bản và được ký bởi đại diện có thẩm quyền của hai bên và trở thành phụ lục của Hợp đồng.

- Hợp đồng này gồm 05 (năm) trang và làm thành 04 (bốn) bản có giá trị pháp lý như nhau. Bên A giữ 02 (hai) bản, bên B giữ 02 (hai) bản làm căn cứ thực hiện.

ĐẠI DIỆN BÊN A



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Minh Hải

ĐẠI DIỆN BÊN B



GIÁM ĐỐC

Vũ Văn Chì

HỢP ĐỒNG KINH TẾ
(v/v: Mua bán vật liệu xây dựng)

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 có hiệu lực thi hành từ 01/01/2017.
- Luật Thương mại năm số 36/2005/QH 11 ngày 14/06/2005 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ nhu cầu khả năng của 2 đơn vị

Hôm nay, ngày 01 tháng 12 năm 2023, tại văn phòng Công ty TNHH TM và DV Đức Đạt DH, chúng tôi gồm có:

I - ĐẠI DIỆN BÊN BÁN (BÊN A): CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI TRƯỜNG PHÁT

- Đại diện Ông : **Vũ Văn Thị** Chức vụ : Giám đốc
- Địa chỉ: Thôn Song Nga, xã Hà Bắc, huyện Hà Trung, Tỉnh Thanh Hóa
- Mã số thuế : 2802470525
- Tài khoản: 119002630485 tại ngân hàng Viettin – CN Bắc Thanh Hóa.

II- ĐẠI DIỆN BÊN MUA (BÊN B) : CÔNG TY TNHH TM VÀ DV ĐỨC ĐẠT DH

- Đại diện Bà: **Nguyễn Thị Minh Hải** Chức vụ : Giám đốc
- Địa chỉ: Số nhà C2 khu phố 5, Phường Đông Sơn, Thị xã Bim Sơn, Tỉnh thanh Hóa
- Mã số thuế : 2803034916
- Tài khoản: 117002919554 tại ngân hàng Viettin – CN Bắc Thanh Hóa.

Sau khi bàn bạc, hai bên thống nhất ký hợp đồng mua bán vật liệu với các điều khoản sau:

Điều 1: Đơn giá, chủng loại:

Bên A cung cấp các loại vật liệu sau đây cho bên B với đơn giá như sau:

Stt	Loại sản phẩm	ĐVT	Khối lượng tạm tính (m3)	Đơn giá có hoá đơn (đồng/m3) (đã bao gồm tất cả các loại thuế, phí)
1	Đất đồi đạt K + cước vận chuyển đến chân công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới phía Đông thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung (Phân khu 1)	M3		107.000 đồng/m3 (Một trăm linh bảy nghìn đồng)

Đơn giá trên đã bao gồm thuế GTGT, các loại thuế và phí khác theo quy định của nhà nước.

- Giá tùy vào từng thời điểm. Khi có sự thay đổi về giá, hai bên thống nhất trong vòng 03 ngày để ký phụ lục hợp đồng điều chỉnh giá giữa hai bên. Trường hợp bên B không chấp nhận thì hai bên tiến hành thanh lý hợp đồng.

Điều 2: Chất lượng và quy cách sản phẩm:

- Trước khi bên A cấp hàng, bên B có trách nhiệm cử người kiểm tra chất lượng trước khi nhận hàng.

- Tất cả các xe vận chuyển vật liệu cho bên B phải được hai bên đo đạc, thống nhất khối lượng của từng xe làm biên bản căn cứ thanh toán sau này.

- Khối lượng trên xe phải tính theo số đo thực tế của xe.

- Nguồn vật liệu cung cấp cho Bên B phải hợp pháp, có cấp phép của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của nhà nước và là mỏ được chủ đầu tư chấp thuận cho phép lấy Đất phục vụ cho thi công công trình đó. Nếu không đúng quy định của pháp luật thì bên Bán hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật và chủ đầu tư. Bên mua không liên quan

* Bên Bán cung cấp giấy phép khai thác khoáng sản hợp pháp cho bên Mua, bản sao công chứng.

Điều 3: Thời gian - Địa điểm - Tiến độ và phương thức giao nhận:

3.1. Thời gian giao nhận hàng:

Sau khi hợp đồng có hiệu lực, bên B lên kế hoạch nhận hàng cho bên A.

3.2. Địa điểm giao nhận hàng: Tại công trình của Bên B (CT: Hà tầng kỹ thuật khu dân cư mới phía Đông thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung (Phân khu 1)

3.3 Phương thức giao nhận hàng:

- Bên A chịu chi phí xúc lên xe và chi phí liên quan trong cả quãng đường vận chuyển hàng cho bên B (như môi trường, đường xá, an toàn giao thông.....).

- Bên A cử người để làm thủ tục giao nhận hàng với bên B làm cơ sở thanh toán. Trong quá trình giao hàng bên B sẽ kiểm tra số lượng bằng cách đo lại bất cứ xe nào để kiểm tra xem có đảm bảo khối lượng đầy đủ như đã đăng ký. Nếu quá trình kiểm tra phát hiện ra số lượng hàng hóa của xe đó bị thiếu so với khối lượng đã đăng ký thì Bên B sẽ tính số lượng thực nhận ngày hôm đó cho các chuyến hàng đã nhận trước.

- Khối lượng của từng xe được tính dựa trên Biên bản xác nhận khối lượng mà bên B đã đo. Tất cả các phiếu được chấp nhận thanh toán phải có ít nhất 02 chữ ký ghi rõ họ và tên (Quản lý hoặc kỹ thuật của Bên B và lái xe của Bên A). Khi hai bên đối chiếu công nợ bên A phải nộp lại tất cả số phiếu hợp lệ (Phiếu có đầy đủ dấu và chữ ký của hai bên) cho bên B làm căn cứ lên biên bản đối chiếu khối lượng và thanh toán sau này.

2802/2
CO
TR
AU
PH
TRAG

-Sau khi bên A đã giao và bên B đã nhận, hai bên cùng ký xác nhận vào Biên bản xác nhận khối lượng và giá trị thanh toán để làm cơ sở cho việc thanh toán.

- Nếu bên A có hình thức móc nối, gửi khối lượng hoặc gian dối khối lượng khi cấp hàng mà bên B phát hiện ra thì sẽ phạt bên A không thanh toán công nợ tháng (kỳ) đó— hoặc phạt 200% so với mức độ vi phạm

Điều 4: Phương thức thanh toán.

4.1. Hình thức thanh toán: Chuyển khoản.

4.2. Phương thức thanh toán: Sau khi hai bên thống nhất ký hợp đồng, Bên A bắt đầu cung cấp đất cho Bên B. Cứ được 5.000m³ thì hai bên đối chiếu chốt khối lượng một lần và bên B thanh toán 100% khối lượng đã hoàn thành khối lượng đó cho bên A. Nếu Bên B không thanh toán thì Bên A sẽ tạm dừng cấp đất cho đến khi Bên B thanh toán tiền cho bên A thì Bên A sẽ tiếp tục cấp đất cho Bên B (trong thời gian đợi Bên B thanh toán thì Bên A vẫn cấp đất cho bên B). Cứ như vậy cho đến khi kết thúc hợp đồng.

4.3. Hồ sơ thanh toán gồm:

+ Giấy đề nghị thanh toán.

+ Biên bản nghiệm thu khối lượng.

+ Biên bản đối chiếu công nợ

+ Bên A nộp lại phiếu giao nhận đất sau mỗi lần đối chiếu khớp công nợ.

+ Hóa đơn GTGT hợp lệ, hợp pháp

Điều 5: Trách nhiệm của Các Bên

5.1. *Trách nhiệm của Bên A:*

- Cung cấp hàng hóa theo đúng chủng loại như yêu cầu của bên B, đảm bảo chất lượng, khối lượng, thời gian giao hàng.

- Cử người đại diện ký kết Biên bản bàn giao hàng hóa với Bên B.

- Chịu trách nhiệm nếu để xảy ra hư hỏng đối với trang thiết bị của bên B trong khi bốc xếp hàng hóa do bên A gây ra.

- Phối hợp với Bên B giải quyết các vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện Hợp đồng này (nếu có).

- Thực hiện đầy đủ các trách nhiệm quy định trong Hợp đồng này và các trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Xuất hóa đơn GTGT cho bên B

5.2. *Trách nhiệm của Bên Mua:*

- Thanh toán theo đúng thỏa thuận điều 4.2 của hợp đồng.

- Cử cán bộ, kỹ thuật ký kết phiếu giao nhận hàng với Bên A.

- Phối hợp với Bên A giải quyết các vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện Hợp đồng này (nếu có).

25
C. T. V.
H. H.
H. & J.
PHÁT
HÀNH

- Thực hiện đầy đủ các trách nhiệm quy định trong Hợp đồng này và các trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật hiện hành

- Bên B có trách nhiệm thanh toán tiền hàng cho bên A như Điều 4 khi bên B nhận được chứng từ đầy đủ.

Điều 6: Thanh lý hợp đồng - Trách nhiệm vật chất.

- Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày ký đến khi kết thúc hợp đồng, hai bên không còn hợp tác với nhau nữa, 10 ngày sau nếu hai bên không có khiếu nại thì hợp đồng được tự động thanh lý.

- Trách nhiệm vật chất: Nếu bên nào không thực hiện đúng nội dung hợp đồng phải chịu phạt, và đền bù các chi phí vật chất liên quan theo qui định của Bộ luật Dân sự và Luật Thương mại hiện hành.

Điều 7: Điều khoản chung

- Trong quá trình thực hiện hợp đồng nếu có gặp khó khăn cần điều chỉnh hợp đồng, hai bên sẽ thông báo cho nhau biết trước 03 ngày để cùng nhau bàn bạc giải quyết. Nếu có thay đổi điều khoản trong hợp đồng này thì phải được sự đồng ý của hai bên và phải được lập thành văn bản trước khi thực hiện.

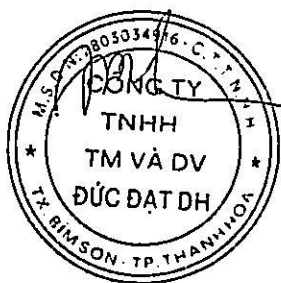
- Nếu các vi phạm hợp đồng không thỏa thuận được bằng thương lượng hai bên thỏa thuận giải quyết tranh chấp tại Tòa Án Kinh tế Thanh Hóa.

- Hai bên cam kết thi hành các điều khoản đã ký kết, không bên nào được tự ý sửa đổi hoặc đơn phương hủy bỏ hợp đồng.

- Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày ký.

- Hợp đồng được lập thành 04 bản có giá trị như nhau, mỗi bên giữ 02 bản.

ĐẠI DIỆN BÊN MUA



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Minh Hải

ĐẠI DIỆN BÊN BÁN



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thị Minh Hải