

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích thực hiện Dự án Cụm Công nghiệp Bãi Trành của Công ty cổ phần MaiLands

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BNNMT ngày 19/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về phân quyền, phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước và một số nội dung trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh: số 654/NQ-HĐND ngày 24/6/2025 về việc thông qua danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 5, năm 2025; số 665/NQ-HĐND ngày 01/8/2025 về việc sửa đổi Phụ lục V kèm theo Nghị quyết số 654/NQ-HĐND ngày 24/6/2025 của HĐND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 3437/QĐ-UBND ngày 19/8/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đơn giá trồng rừng thay thế trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 1028/TTr-SNNMT ngày 12/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích thực hiện Dự án Cụm Công nghiệp Bãi Trành tại xã Xuân Bình, huyện Như Xuân (nay là xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hóa) với những nội dung chính sau:

1. Diện tích rừng chuyển sang mục đích thực hiện dự án là 14,97 ha, trong đó:
 - a) Theo mục đích sử dụng: Rừng sản xuất.
 - b) Theo nguồn gốc hình thành rừng: Rừng trồng.
 - c) Loài cây trồng chính: Keo, Cao su.
 - d) Vị trí, địa điểm: Khoảnh 12, Tiểu khu 648B, thuộc địa giới hành chính xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hóa.
2. Chủ dự án nộp tiền trồng rừng thay thế: Công ty cổ phần Mailands.
3. Diện tích phải thực hiện nộp tiền trồng rừng thay thế là: 14,97 ha theo quy định tại khoản 1, Điều 21 Luật Lâm nghiệp năm 2017.
4. Đơn giá nộp tiền ủy thác trồng rừng thay thế: 230,150 triệu đồng/ha.
5. Tổng số tiền phải nộp (làm tròn): 3.445,346 triệu đồng (*Viết bằng chữ: Ba tỷ bốn trăm bốn mươi lăm triệu, ba trăm bốn mươi sáu nghìn đồng*).
6. Thời gian thực hiện nộp tiền: Trong thời gian 08 ngày làm việc kể từ ngày Chủ tịch UBND tỉnh ký ban hành quyết định này.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty cổ phần Mailands:
 - Có trách nhiệm nộp tiền về Ban quản lý Quỹ Bảo vệ, phát triển rừng, môi trường và phòng, chống thiên tai để ủy thác trồng rừng thay thế theo nội dung phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này và quy định tại Điều 79 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ, Thông tư số 16/2025/TT-BNNMT ngày 19/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường.
 - Chấp hành thực hiện nộp đầy đủ số tiền chênh lệch theo đơn giá trồng rừng của UBND cấp tỉnh nơi tiếp nhận trồng rừng thay thế, sau khi có thông báo của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa, đảm bảo theo đúng thời gian, quy định.
 - Sau khi hoàn thành nghĩa vụ nộp tiền trồng rừng thay thế, Công ty cổ phần Mailands phải xây dựng hồ sơ đề nghị quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích thực hiện dự án theo quy định tại khoản 24, Điều 1, Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.
2. Sở Nông nghiệp và Môi trường:
 - a) Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, sự phù hợp với quy định của pháp luật của nội dung tham mưu chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế, đảm bảo không làm thất thoát ngân sách Nhà nước.
 - b) Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các Sở, ngành, đơn vị có liên quan hướng dẫn, đôn đốc Công ty cổ phần Mailands chấp hành nộp đủ tiền về Ban quản lý Quỹ Bảo vệ, phát triển rừng, môi trường và phòng, chống thiên tai đúng thời gian quy định.

c) Hướng dẫn Công ty cổ phần Mailands thực hiện trình tự, thủ tục để trình cấp có thẩm quyền quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định. Không tham mưu cho cấp có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất khi chưa hoàn thành việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích thực hiện dự án.

3. Ban quản lý Quỹ bảo vệ, phát triển rừng, môi trường và Phòng chống thiên tai:

a) Tiếp nhận, quản lý, thực hiện kiểm soát việc thanh toán tiền trồng rừng thay thế do Công ty cổ phần Mailands nộp theo quy định của pháp luật và nội dung phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này.

b) Trên cơ sở chỉ đạo của Sở Nông nghiệp và Môi trường, hướng dẫn Công ty cổ phần Mailands nộp bổ sung số tiền chênh lệch về Ban quản lý Quỹ Bảo vệ, phát triển rừng, môi trường và phòng, chống thiên tai trong trường hợp số tiền đã nộp tại khoản 5, Điều 1 Quyết định này thấp hơn số tiền phải nộp theo đơn giá trồng rừng của tỉnh nơi tiếp nhận trồng rừng thay thế; hoặc hoàn trả kinh phí chênh lệch (bao gồm cả tiền lãi theo quy định) cho Công ty cổ phần Mailands trong trường hợp số tiền nộp tại khoản 5, Điều 1 Quyết định này cao hơn số tiền phải nộp theo đơn giá trồng rừng của cấp tỉnh nơi tiếp nhận trồng rừng thay thế.

c) Phối hợp kiểm tra, giám sát việc thực hiện trồng rừng thay thế của đơn vị, tổ chức được giao kinh phí trồng rừng thay thế.

4. Giao UBND xã Xuân Bình chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan chỉ đạo, tăng cường quản lý Nhà nước về đất đai, lâm nghiệp, đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường và các quy định khác liên quan; đảm bảo việc chủ dự án chấp hành đầy đủ, nghiêm túc các quy định liên quan về chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng và nộp tiền trồng rừng thay thế theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND xã Xuân Bình; Giám đốc Ban quản lý Quỹ bảo vệ, phát triển rừng, môi trường và Phòng chống thiên tai; Công ty cổ phần Mailands và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm