

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v giao hướng dẫn việc đề xuất
tổ chức lập điều chỉnh quy
hoạch chi tiết của dự án Nhà ở
xã hội A-TM3, phường Đông
Hương, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 7535/STNMT-TTPTQĐ ngày 19/8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc báo cáo khó khăn, vướng mắc trong việc lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở xã hội A-TM3, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa; theo báo cáo của Sở Xây dựng tại mục 1 Công văn số 6233/SXD-QLN ngày 20/8/2024 (có gửi kèm theo), quy hoạch chi tiết của dự án chưa đảm bảo để đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư. Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị nêu trên (chủ động lấy thêm ý kiến các đơn vị khác có liên quan, nếu cần) hướng dẫn Sở Tài nguyên và Môi trường việc đề xuất tổ chức lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án Nhà ở xã hội A-TM3, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, làm cơ sở lập Hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định (**trước ngày 28/8/2024**); trong đó lưu ý nghiên cứu bố trí diện tích để xe tối thiểu bằng 1,3 lần tiêu chuẩn, quy chuẩn được ban hành theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1598/UBND-CN ngày 28/01/2022./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh VP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.

(SDD-M205)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu