

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1053~~ /UBND-KTTC

Thanh Hoá, ngày 01 tháng 02 năm 2016

V/v chủ trương áp dụng giá đất để
tính thu tiền thuê đất đối với các dự
án được gia hạn thời gian thuê đất
trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng;
- Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 292/STNMT-TCKH ngày 22/01/2016 về việc áp dụng giá đất để tính thu tiền thuê đất đối với các dự án được gia hạn thời gian thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương giá đất để tính thu tiền thuê đất đối với các trường hợp được Nhà nước cho thuê đất, đã hết thời hạn thuê, nay được gia hạn thời gian thuê đất theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 292/STNMT-TCKH ngày 22/01/2016 như sau:

Đối với trường hợp được Nhà nước gia hạn thời gian sử dụng đất để tiếp tục sử dụng vào mục đích theo quyết định cho thuê đất trước đây mà giá trị của khu đất (tính theo giá đất trong Bảng giá đất) từ 20 tỷ đồng trở lên, giá đất để tính tiền thuê đất được xác định bằng phương pháp hệ số điều chỉnh giá đất (bằng giá đất trong bảng giá đất do UBND tỉnh quy định nhân (x) với hệ số điều chỉnh giá đất do UBND tỉnh quy định hàng năm).

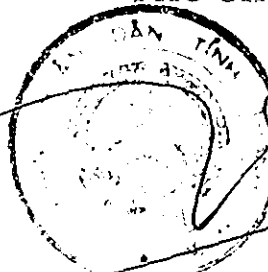
2. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa, Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn theo chức năng, nhiệm vụ được giao chủ động triển khai thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền. /thư

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KTTC.
- CVCD 16-041

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thìn