

Số: ~~97~~56 /UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày ~~17~~ tháng 8 năm 2017

V/v không chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu quần thể kinh doanh thương mại, ẩm thực, vui chơi giải trí cao cấp tại xã Hoằng Ngọc, huyện Hoằng Hóa.

Kính gửi:

- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương;
- UBND huyện Hoằng Hóa;
- Công ty TNHH thương mại dịch vụ Nam Trường Ngọc.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 3545/SKHĐT-KTĐN ngày 08/8/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề xuất chưa chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu quần thể kinh doanh thương mại, ẩm thực, vui chơi giải trí cao cấp của Công ty TNHH thương mại dịch vụ Nam Trường Ngọc (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Hoằng Hóa). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Theo quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) huyện Hoằng Hóa được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 342/QĐ-UBND ngày 25/01/2014, khu đất Công ty TNHH thương mại dịch vụ Nam Trường Ngọc đề xuất thực hiện dự án Khu quần thể kinh doanh thương mại, ẩm thực, vui chơi giải trí cao cấp có chức năng là đất khu công nghiệp, đất ở và đất chuyên trồng lúa, không phù hợp với tính chất thực hiện dự án. Mặt khác, phương án đầu tư chưa đảm bảo yêu cầu sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả; Công ty TNHH thương mại dịch vụ Nam Trường Ngọc chưa chứng minh được năng lực tài chính để thực hiện dự án. Do đó, UBND tỉnh không chấp thuận đề nghị thực hiện dự án Khu quần thể kinh doanh thương mại, ẩm thực, vui chơi giải trí cao cấp của Công ty TNHH thương mại dịch vụ Nam Trường Ngọc./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.
(23953a.SonHa)

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG

Ngô Hoàng Kỳ