

Số: 10 /TB - UBND

Thanh Hoá, ngày 12 tháng 01 năm 2016

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Ngô Văn Tuấn về công tác giải phóng mặt bằng khu A- Khu công nghiệp Bim Sơn và tiến độ Dự án xi măng Long Sơn.

Ngày 07 tháng 01 năm 2016, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá Ngô Văn Tuấn đi kiểm tra công tác giải phóng mặt bằng Khu A- Khu công nghiệp Bim Sơn và tiến độ thi công Nhà máy xi măng Long Sơn. Cùng đi kiểm tra và dự buổi làm việc có Lãnh đạo các Sở: Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn, Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn, Chủ tịch UBND huyện Hà Trung, Văn phòng UBND tỉnh, Công ty TNHH Long Sơn, Ban Quản lý dự án Phát triển điện lực.

Sau khi đi kiểm tra công tác giải phóng mặt bằng Khu A- Khu công nghiệp Bim Sơn, tiến độ thi công dự án xi măng Long Sơn, nghe các đơn vị liên quan báo cáo tiến độ giải phóng mặt bằng, tiến độ xây dựng Nhà máy xi măng, tiến độ xây dựng đường điện 110kV cấp điện cho Nhà máy xi măng Long Sơn, các kiến nghị, đề xuất, ý kiến của các thành viên dự hội nghị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn kết luận như sau:

1. Về tiến độ giải mặt bằng Khu A- Khu công nghiệp Bim Sơn:

Việc triển khai Thông báo số 192/TB-UBND ngày 17 tháng 12 năm 2015 về Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại Hội nghị giải quyết xử lý những khó khăn vướng mắc trong quá trình giải phóng mặt bằng và thực hiện dự án khu A- Khu công nghiệp Bim Sơn rất chậm, nên khả năng không hoàn thành bàn giao đất trước ngày 15 tháng 01 năm 2016 cho Nhà đầu tư; để đẩy nhanh tiến độ GPMB, yêu cầu các đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện các nội dung sau:

- Kiểm kê về đất: UBND thị xã Bim Sơn, UBND huyện Hà Trung tổ chức kiểm kê, ban hành Văn bản về bồi thường GPMB, thông báo cho Công ty cổ phần Đầu tư phát triển VID Thanh Hóa để chuyển tiền chi trả; chậm nhất đến ngày 25 tháng 01 năm 2016, các đơn vị phải phê duyệt xong Văn bản bồi thường giải phóng mặt bằng; sau 15 ngày, Công ty cổ phần Đầu tư phát triển VID Thanh Hóa chuyển tiền để chi trả cho các hộ dân; sau 05 ngày các hộ dân nhận đủ tiền, chậm nhất ngày 15 tháng 02 năm 2016, bàn giao đất cho Nhà đầu tư.

- Về bồi thường hoa màu trên đất:

+ Ngày 08 tháng 01 năm 2016, UBND thị xã Bim Sơn, UBND huyện Hà Trung gửi hồ sơ, Công văn cho UBND tỉnh và các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đề nghị mức hỗ trợ hoa màu trên đất để các ngành tham mưu cho UBND tỉnh;

+ Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, các đơn vị liên quan, căn cứ quy định của pháp luật, hiện trạng cây hoa màu trên đất, đề xuất mức hỗ trợ, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15 tháng 01 năm 2016.

Sau khi kiểm kê đất, ban hành Quyết định bồi thường GPMB được cấp có thẩm quyền phê duyệt, Công ty cổ phần Đầu tư phát triển VID Thanh Hóa chi trả tiền. Kể từ ngày được giao đất, Công ty cổ phần Đầu tư phát triển VID Thanh Hóa có trách nhiệm quản lý đất đai trong diện tích được giao; chịu trách nhiệm nếu để xảy ra các trường hợp tái lấn chiếm.

2. Về tiến độ dự án xi măng Long Sơn:

- Biểu dương Công ty TNHH Long Sơn đã phối hợp chặt chẽ với các Sở, ngành trong tỉnh và các Bộ, ngành Trung ương hoàn chỉnh thủ tục pháp lý của dự án và triển khai xây dựng nhà máy đạt kế hoạch, nhiều hạng mục vượt tiến độ kế hoạch đề ra, phấn đấu đưa nhà máy vào vận hành trong tháng 10 năm 2016.

- Để đưa nhà máy vào vận hành theo đúng kế hoạch tiến độ đề ra, giao các ngành tiếp tục phối hợp chặt chẽ với Công ty TNHH Long Sơn, giải quyết kịp thời các vướng mắc của dự án liên quan đến địa phương, tập trung giải quyết các công việc sau:

+ Về xây dựng đường điện 110kV cấp điện cho Nhà máy xi măng Long Sơn: Thống nhất Kế hoạch tiến độ do Ban Quản lý dự án Phát triển điện lực đề xuất, gồm: Hoàn thành giai đoạn chuẩn bị đầu tư (Báo cáo nghiên cứu khả thi, phê duyệt dự án, phê duyệt thiết kế kỹ thuật) kết thúc ngày 07 tháng 3 năm 2016; thực hiện xây lắp từ ngày 08 tháng 3 năm 2016. Đề nghị Ban Quản lý dự án Phát triển điện lực đóng điện trước ngày 15 tháng 5 năm 2016 để có điện phục vụ chạy thử các hạng mục công trình.

Trong quá trình thực hiện, trường hợp có vướng mắc về giải phóng mặt bằng, Ban Quản lý dự án Phát triển điện lực báo cáo UBND thị xã Bỉm Sơn trước 15 ngày để xem xét, giải quyết.

+ Về giải phóng mặt bằng mỏ đất silic Mản Đan, xã Hà Vinh, huyện Hà Trung: Giao UBND huyện Hà Trung tập trung tháo gỡ khó khăn, hỗ trợ doanh nghiệp trong việc GPMB mỏ đất silic Mản Đan; báo cáo đề xuất UBND tỉnh các nội dung vượt thẩm quyền.

+ Về tiến độ xây dựng tuyến đường từ Quốc lộ 1A vào Nhà máy Xi măng Long Sơn: Yêu cầu UBND thị xã Bỉm Sơn hoàn thành hồ sơ dự án kết thúc ngày 18 tháng 01 năm 2016, khẩn trương giải phóng mặt bằng, khởi công công trình vào khoảng ngày 15 tháng 3 năm 2016.

3. Đề án tái định cư khu dân cư thuộc quy hoạch Khu công nghiệp Bỉm Sơn:

- Thống nhất 03 phương án UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo, yêu cầu hoàn thiện đề án (nghiên cứu thêm phương án gọi nhà đầu tư xây dựng khu tái định cư, chuyên dân vào khu mới và khai thác quỹ đất ở khu cũ, khu mới - hình thức BT),

báo cáo UBND tỉnh đề UBND tỉnh trình xin ý kiến Thường vụ Tỉnh ủy xem xét, quyết định, tạo điều kiện để người dân có điều kiện xây dựng, cải tạo nhà ở.

- Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu quy phạm về khoảng cách tối thiểu giữa nhà máy xi măng (sản xuất hóa chất nói chung) đến khu dân cư, báo cáo UBND tỉnh.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh để các đơn vị biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Các sở: Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Hà Trung;
- UBND thị xã Bim Sơn;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn;
- Công ty TNHH Long Sơn;
- Ban Quản lý DA Phát triển điện lực;
- Công ty TNHH Công nông nghiệp Hà Trung;
- Công ty VID Thanh Hóa;
- Lưu: VT, CN.



Ngô Hoàng Kỳ