

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng dự án Khu dân cư phía Tây đường CSEDP thuộc khu dân cư Tây Nam đường Nguyễn Phục, thành phố Thanh Hoá.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa;
- Liên danh Công ty cổ phần xây dựng và TM Xuân Hưng - Công ty cổ phần tập đoàn xây dựng Miền Trung - Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Phúc Thành.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 404/TTr-TTPTQĐ ngày 22/6/2023 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa về việc đề nghị gia hạn thời gian thực hiện dự án: Khu dân cư phía Tây đường CSEDP thuộc khu dân cư Tây Nam đường Nguyễn Phục, phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hoá. Trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 4236/SKHĐT-ĐTTĐGS ngày 11/7/2023 (có gửi kèm theo văn bản này), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý chủ trương gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng dự án Khu dân cư phía Tây đường CSEDP thuộc khu dân cư Tây Nam đường Nguyễn Phục, phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hoá.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa (bên mời thầu) căn cứ hợp đồng dự án được ký kết, quy định có liên quan và tình hình thực tế, phối hợp với Liên danh Công ty cổ phần xây dựng và TM Xuân Hưng - Công ty cổ phần tập đoàn xây dựng Miền Trung - Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Phúc Thành (nhà đầu tư) đàm phán, thỏa thuận về việc gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng, trên cơ sở đó tự quyết định thời gian gia hạn thực hiện hợp đồng dự án (yêu cầu: thời gian gia hạn thực hiện hợp đồng dự án tối đa không quá 21 tháng), ký kết phụ lục hợp đồng dự án với Liên danh nhà đầu tư (trong đó: thời gian có hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng phải dài hơn

thời gian thực hiện hợp đồng tối thiểu 3 tháng); tự chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về quyết định của mình; báo cáo kết quả với Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 30/7/2023. Trường hợp Liên danh nhà đầu tư không thực hiện hoàn thành dự án theo thời gian thực hiện hợp đồng dự án được gia hạn, Liên danh nhà đầu tư sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật và hợp đồng dự án được ký kết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.(SĐB_M118)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm