

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Phú Lệ, ngày 13 tháng 12 năm 2021*

**BIÊN BẢN KIỂM KÊ HIỆN TRẠNG**

Số: 10/BBKK

**Công trình:** Trường Tiểu học Phú Lệ khu Đuôm, huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

**Địa điểm:** Bản Đuôm, Xã Phú Lệ, huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

**I. Thời gian và địa điểm:**

Vào lúc 14 giờ 00, ngày 13 tháng 12 năm 2021 tại hiện trường.

**II. Thành phần tham gia:**

1. Đại diện Phòng Tài chính – Kế hoạch:

Ông: Phạm Quốc Thịnh                      Chức vụ: Trưởng Phòng

Ông: Nguyễn Văn Tuấn                      Chức vụ: Chuyên viên

2. Đại diện Phòng Kinh tế & Hạ tầng:

Ông: Lộc Văn Hào                              Chức vụ: P.Trưởng Phòng

3. Đại diện BQLDA đầu tư xây dựng huyện Quan Hóa:

Ông: Phạm Bá Thoại                              Chức vụ: Giám đốc Ban

Ông: Hà Hữu Hòa                                Chức vụ: Kỹ thuật Ban

4. Đại diện UBND xã Phú Lệ:

Ông: Phạm Thị Anh                              Chức vụ: Chủ tịch UBND xã

Ông: Hà Văn Thạch                              Chức vụ: Địa chính xã

5. Đại diện trường Tiểu học Phú Lệ:

Ông: Lê Huy Hưng                                Chức vụ: Hiệu trưởng

Bà: Hoàng Thị Thắm                              Chức vụ: Kế toán

**III. Nội dung:**

Chúng tôi tiến hành kiểm kê đánh giá hiện trạng công trình: Trường Tiểu học Phú Lệ khu Đuôm, xã Phú Lệ, huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa với các nội dung như sau:

1. Nhà lớp học 01 tầng có 04 phòng học xây dựng năm 2001.

- Giá trị ban đầu: 36.000.000 đ (Ba mươi sáu triệu đồng chẵn).

- Quy mô, kết cấu:

+ Nhà lớp học: Diện tích  $28 \times 10 = 280 \text{ m}^2$ . Nền lát gạch, tường xây gạch nung, cột và dầm bằng BTCT, trần nhà đổ BTCT; phần móng xây đá học; cửa sổ, cửa đi bằng gỗ, mái lợp tôn chống nóng.

- Hiện trạng: Hiện nay toàn bộ Trường tiểu học Phú Lệ khu Đuồm đã chuyển sang học ghép tại trường THCS Phú Lệ. Khu trường cũ xuống cấp nghiêm trọng cụ thể:

+ Nhà lớp học: Trần xung quanh sino một số vị trí bị bong tróc, mắt thường nhìn thấy các thanh thép sàn có hiện tượng han rỉ, trần góc phòng học số 01 hiện trạng bị nứt, nhà trường đã xây cột gạch rộng 40x40cm chống tạm. Phần tường góc trong phòng học số 01 bị nứt dọc, ngang nhà vết nứt rộng khoảng 2-3cm, tường bị thấm, mọc rêu. Móng nhà bị nứt nhiều vị trí ở các phòng học. Cửa đi, cửa sổ bị mối mọt, hư hỏng nặng.

- Đánh giá: Hiện tại công trình không còn khả năng sử dụng. Giá trị công trình tại thời điểm kiểm tra còn lại bằng 0 đồng.

Các bên tham gia thống nhất các nội dung trên, biên bản được đọc cho các bên cùng nghe và ký tên. Biên bản được lập thành 05 bản, mỗi bên giữ 01 bản có giá trị pháp lý như nhau để làm căn cứ thực hiện các bước tiếp theo.

Biên bản kết thúc lúc 16 giờ 15p cùng ngày./.

**PHÒNG TÀI CHÍNH-KẾ HOẠCH**



**PHÒNG KINH TẾ & HẠ TẦNG**



**BAN QLĐA-ĐT XD**



**UBND XÃ PHÚ LỆ**



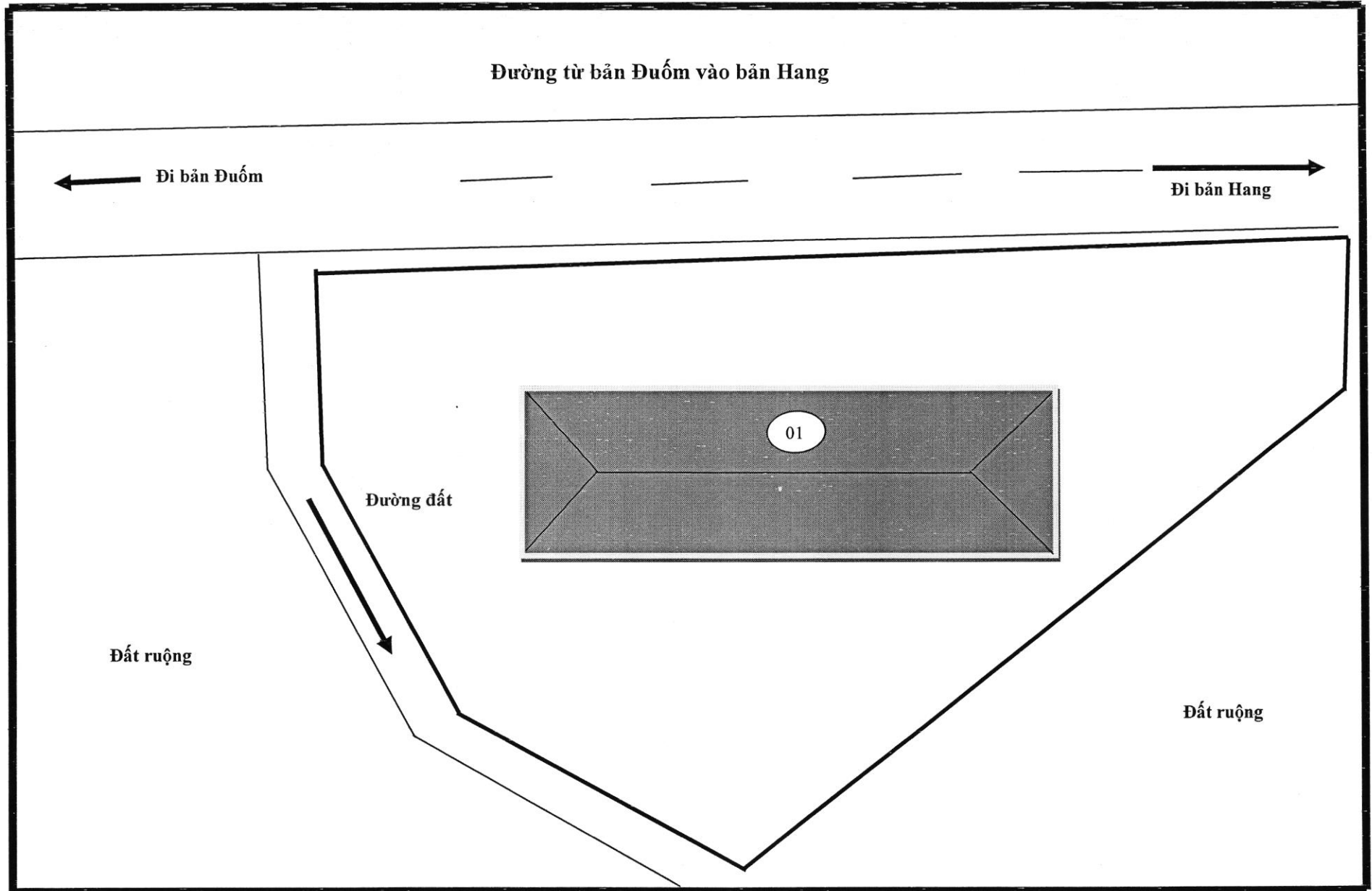
**TRƯỜNG TIỂU HỌC PHÚ LỆ**



LÊ HUY HƯNG

*Phạm Thị Anh*

**MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG CÔNG TRÌNH:**  
Trường tiểu học Phú Lệ khu Đuồm, xã Phú Lệ, huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa.



Ghi chú: - Nhà lớp học 01: 04 phòng học,  $S=28 \times 10 = 280 \text{ m}^2$