

**THÔNG BÁO**

**Ý kiến của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn tại cuộc họp nghe báo cáo dự án đường vành đai Đông - Tây thành phố Thanh Hóa**

Ngày 26 tháng 9 năm 2016, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ dự án đường vành đai Đông - Tây thành phố Thanh Hóa; tham gia cuộc họp có đại diện lãnh đạo các sở, đơn vị: Giao thông vận tải, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, UBND huyện Đông Sơn, UBND thành phố Thanh Hóa và Công ty Cổ phần Sông Mã. Sau khi nghe Sở Giao thông vận tải, UBND thành phố Thanh Hóa báo cáo phương án tài chính, công tác giải phóng mặt bằng tái định cư dự án, ý kiến của các sở ngành, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu các ngành, đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện tốt nhiệm vụ được giao tại Công văn số 11225/UBND-CN ngày 18/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện Thông báo kết luận số 157-TB/VPTU ngày 29/8/2017 của Văn phòng Tỉnh ủy, thực hiện hoàn thành dự án đường vành đai Đông Tây thành phố Thanh Hóa đúng tiến độ.

2. Về phương án tài chính, công tác GPMB, tái định cư:

Tổng kinh phí giải phóng mặt bằng, tái định cư (GPMB&TĐC) phân kỳ đầu tư giai đoạn 1 dự án được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2016/QĐ-UBND ngày 10/6/2016 là 460,0 tỷ đồng, nguồn kinh phí thực hiện GPMB&TĐC cho đoạn qua thành phố Thanh Hóa (dự kiến 417,0 đồng) từ nguồn khai thác quỹ đất trong đó có Khu Đô thị núi Long (MBQH 4141) và Khu Đông Vệ 2 (MB 931); đoạn qua huyện Đông Sơn (L= 220m) khoảng 43,0 tỷ đồng.

Theo báo cáo của UBND TP Thanh Hóa (Công văn số 3698/UBND-PTQĐ ngày 25/9/2017), đoạn qua thành phố Thanh Hóa (L= 4.970,0m); tổng số hộ bị ảnh hưởng là 621 hộ (417 hộ đất thổ cư, 198 hộ đất nông nghiệp) và 06 đơn vị, cơ quan; chi phí GPMB&TĐC yêu cầu là 474,86 tỷ đồng. Về bố trí nguồn vốn và sắp xếp tái định cư:

- *Đoạn từ QL.1A đến QL.47 (cầu Cao), L= 2.050m:* Tổng số hộ có đất thổ cư bị ảnh hưởng 377 hộ với nhu cầu bố trí là 632 lô đất (bao gồm cả tách hộ) tương đương chi phí yêu cầu là 401,16 tỷ đồng; hiện nay quỹ đất để bố trí tái định cư là 622 lô tại Khu Đô thị núi Long (MBQH 4141) 506 lô và Khu Đông Vệ 2 (MBQH 931) 116 lô; về kinh phí bồi thường GPMB tái định cư thực hiện theo Quyết định số 4536/QĐ-UBND ngày 03/11/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh, khai thác quỹ đất Khu đô thị Núi Long là 399,8 tỷ đồng đảm bảo để thực hiện.

- *Đoạn từ QL.47 (cầu Cao) đến giáp huyện Đông Sơn, L=2.700m:*

Tổng số hộ bị ảnh hưởng là 215 (trong đó số hộ có đất thổ cư là 40 hộ, 175 hộ có đất nông nghiệp); kinh phí giải phóng mặt bằng dự kiến là 73,7 tỷ đồng và khoảng 100 lô đất tái định cư hiện nay chưa có nguồn để thực hiện. UBND thành phố Thanh Hóa đề nghị cho khai thác quỹ đất của 02 mặt bằng tại Khu đô thị Tây Ga thành phố Thanh Hóa và Khu dân cư tái định cư xã Đông Tân để khai thác quỹ đất tạo nguồn kinh phí thực hiện giải phóng mặt bằng.

Để làm rõ tổng chi phí GPMB&TĐC dự án đường vành đai Đông Tây thành phố Thanh Hóa vượt kinh phí được duyệt (tại Quyết định số 2016/QĐ-UBND), số liệu của báo cáo của UBND thành phố Thanh Hóa và của Công ty Cổ phần sông Mã về phương án đối trừ tái định cư chưa thống nhất ..., yêu cầu các Sở ngành thực hiện công việc sau đây:

- Yêu cầu UBND thành phố Thanh Hóa chủ trì, phối hợp với Công ty Cổ phần Sông Mã, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa và các đơn vị liên quan lập báo cáo chi tiết chi phí công tác giải phóng mặt bằng, phương án bố trí sắp xếp tái định cư (chi tiết tổng diện tích từng loại đất, đơn giá và tổng kinh phí yêu cầu, dự kiến đối trừ mặt bằng tái định cư, chi phí đền bù tài sản vật kiến trúc...) trong đó GPMB bổ sung khu vực nút giao cầu Cao, đề xuất phương án khả thi gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 10/10/2017.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, cùng với Sở Tài chính, Sở Giao thông vận tải thẩm định tính đầy đủ và chính xác số liệu (UBND thành phố Thanh Hóa cung cấp), đề xuất báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 20/10/2017.

- Giao sở GTVT phân tích và làm rõ nguyên nhân làm kinh phí GPMB&TĐC tăng (trong đó có số liệu chi tiết GPMB GD1 và GPMB bổ sung khu vực nút giao cầu Cao làm tăng bao nhiêu tiền?), đề xuất điều chỉnh; Chấn chỉnh công tác khảo sát, thiết kế lập bản vẽ bình đồ GPMB, bản vẽ thi công ./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Phó CT UBND tỉnh Lê Anh Tuấn (để b/c);
- Các Sở: KHĐT, GTVT, XD, TNMT, TC (để p/h);
- Công ty CP Sông Mã (để p/h);
- UBND TP Thanh Hóa, huyện Đông Sơn;
- Chánh VP, Phó CVP UBND tỉnh Trần Huy Chân;
- Lưu: VT, CN.

TL. CHỦ TỊCH  
CHÍNH VĂN PHÒNG



Ngô Hoàng Kỳ