

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận cho phép dự án Khu nghỉ dưỡng cao cấp Toàn Tích Thiện tại phường Quảng Vinh, thành phố Sầm Sơn được thực hiện trong năm 2018, cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 thành phố Sầm Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3780/QĐ-UBND ngày 22/10/2009 thu hồi đất do UBND xã Quảng Vinh quản lý giao UBND huyện Quảng Xương tổ chức bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Khu nghỉ dưỡng cao cấp của Công ty cổ phần Toàn Tích Thiện;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số: 1428 /TTr-STNMT ngày 26 tháng 11 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép dự án đầu tư Khu nghỉ dưỡng cao cấp Toàn Tích Thiện tại phường Quảng Vinh, thành phố Sầm Sơn do Công ty cổ phần Toàn Tích Thiện làm chủ đầu tư được thực hiện trong năm 2018, cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 thành phố Sầm Sơn với diện tích đất (đợt 1) là 26.364 m².

Vị trí, diện tích đất thực hiện dự án được xác định tại thửa đất số 1151, tờ bản đồ địa chính số 13, theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 729/TLBĐ, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa lập ngày 16/10/2018.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Hướng dẫn Công ty cổ phần Toàn Tích Thiện hoàn thiện hồ sơ sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND thành phố Sầm Sơn: Cập nhật diện tích đất thực hiện dự án vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định của pháp luật về đất đai. Thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đất đai, xây dựng và bảo vệ môi trường theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

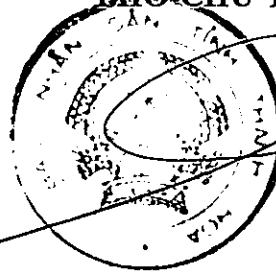
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, UBND thành phố Sầm Sơn, Công ty cổ phần Toàn Tích Thiện và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

Thang

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Quyền