

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc điều chỉnh Quyết định số 759/QĐ-UBND ngày 31/3/2008 của UBND tỉnh cho Công ty cổ phần Cấp nước Thanh Hóa thuê đất tại phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 759/QĐ-UBND ngày 31/3/2008 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Ban quản lý dự án Cấp nước và Vệ sinh Thanh Hóa - Sầm Sơn tại phường Trường Sơn, thị xã Sầm Sơn giao cho Công ty TNHH MTV Cấp nước Thanh Hóa thuê để sử dụng vào mục đích xây dựng bể chứa nước và nhà clo.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 613/TTr-STNMT ngày 28 tháng 5 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh Quyết định số 759/QĐ-UBND ngày 31/3/2008 của UBND tỉnh về việc cho Công ty cổ phần Cấp nước Thanh Hóa thuê đất tại phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn, cụ thể như sau:

**Nội dung Điều 1 Quyết định số 759/QĐ-UBND ngày 31/3/2008:**

“Điều 1. Thu hồi 2.664 m<sup>2</sup> đất của Ban Quản lý dự án cấp nước và Vệ sinh Thanh Hóa – Sầm Sơn (khu đất được Chủ tịch UBND tỉnh giao theo Quyết định số 1950/QĐ-UB ngày 19/9/1998) tại phường Trường Sơn, thị xã Sầm Sơn, giao cho Công ty TNHH Một thành viên Cấp nước Thanh Hóa thuê.

- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm, tính từ ngày 19/9/1998 (ngày UBND tỉnh ký Quyết định số 1950/QĐ-UB giao đất cho Ban Quản lý dự án cấp nước và Vệ sinh Thanh Hóa – Sầm Sơn).

- Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.
- Mục đích sử dụng: Xây dựng bể chứa nước và nhà clo.
- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục địa chính khu đất số 29/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 10/01/2008”.

***Nay điều chỉnh thành:***

“Điều 1. Cho Công ty cổ phần Cấp nước Thanh Hóa thuê 3.141,5 m<sup>2</sup> đất tại phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn để sử dụng vào mục đích: Nhà điều hành và Trạm quản lý nước sạch thành phố Sầm Sơn.

- Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 712/TLBĐ tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 10/10/2017.

- Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm.

- Thời hạn thuê đất: Đến ngày 19/9/2048 (ngày hết thời hạn thuê đất theo Quyết định số 759/QĐ-UBND ngày 31/3/2008 của UBND tỉnh)”.

**Điều 2.** Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 759/QĐ-UBND ngày 31/3/2008 của UBND tỉnh.

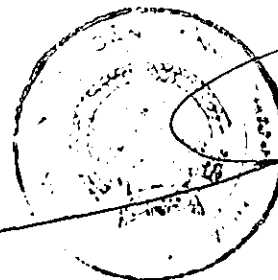
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế; UBND thành phố Sầm Sơn, UBND phường Trường Sơn, Công ty cổ phần Cấp nước Thanh Hóa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh PĐ Minh;
- Lưu: VT, NN.  
ThangĐB

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đức Quyền**