

Số: 129 /TB-UBND

Thanh Hóa, ngày 24 tháng 7 năm 2018

### **THÔNG BÁO**

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn về báo cáo đánh giá, rà soát tổng thể về thực hiện quy hoạch và giải quyết một số khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện dự án tại KCN Đình Hương – Tây Bắc Ga.**

Ngày 03/7/2018, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn nghe báo cáo đánh giá, rà soát tổng thể về thực hiện quy hoạch và giải quyết một số khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện dự án tại KCN Đình Hương – Tây Bắc Ga. Tham dự có đại diện lãnh đạo các ngành, đơn vị: Kế hoạch đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Thanh Hóa.

Sau khi nghe báo cáo của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, ý kiến tham gia của các đơn vị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn kết luận như sau:

1. Đối với một số dự án đang đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư theo Báo cáo số 604/BC-BQLKKTNS&KCN ngày 20/3/2018 của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp:

- Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Thanh Hóa kiểm tra, có văn bản xác định thời điểm sử dụng đất của các đơn vị gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để làm cơ sở xác định giá đất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường cung cấp thông tin địa chính các khu đất để Cục Thuế tỉnh, Sở Tài chính các đơn vị liên quan xác định số tiền sử dụng đất nộp Ngân sách Nhà nước đối với các đơn vị thuê đất theo quy định.

2. Đối với các dự án đã có Quyết định cho thuê đất nhưng chưa ký hợp đồng thuê đất, nợ tiền thuê đất và tiền thuê hạ tầng.

- Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp phối hợp với Cục Thuế tỉnh, các đơn vị liên quan đôn đốc chủ đầu tư các dự án khẩn trương hoàn thành nghĩa vụ tài chính, các hồ sơ, thủ tục theo quy định; nếu chủ đầu tư các dự án vẫn chây ỳ không thực hiện, cố tình vi phạm, yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp kịp thời tham mưu, báo cáo UBND tỉnh xem xét chấm dứt hoạt động dự án và thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư theo quy định.

3. Đối với báo cáo kết quả đánh giá, rà soát tổng thể về thực hiện quy hoạch tại KCN Đình Hương – Tây Bắc Ga (Báo cáo số 1622/BC-BQLKKTNS&KCN ngày 15/6/2018):

- Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tiếp thu ý kiến các đại biểu tham dự hội nghị, khẩn trương rà soát và đánh giá cụ thể từng dự án về mục tiêu và tổng vốn đã đầu tư, diện tích sử dụng đất, số lượng lao động; việc chấp hành quy định của pháp luật về quy hoạch, trình tự xây dựng, mục đích sử dụng đất, nghĩa vụ tài chính với Nhà nước ...) kiến nghị giải pháp xử lý; trong đó, phân ra các giai đoạn đầu tư Khu công nghiệp Đình Hương – Tây Bắc Ga (giai đoạn 1 và giai đoạn 2).

- Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổng hợp, xác định thời điểm hoàn thành và tổ chức nghiệm thu chất lượng, khối lượng các hạng mục công trình đã thực hiện đầu tư ở KCN Đình Hương – Tây Bắc Ga của Công ty TNHH Xây dựng và sản xuất vật liệu xây dựng Bình Minh đến thời điểm hiện nay; đồng thời, phối hợp làm việc với UBND thành phố Thanh Hóa để tiếp nhận bàn giao đầy đủ hồ sơ về Khu công nghiệp Đình Hương – Tây Bắc Ga để quản lý theo quy định.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn để các ngành, đơn vị liên quan thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- CVP UBND tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các KCN;
- Các sở: KH và ĐT, XD, TN và MT, TC;
- Cục Thuế Thanh Hóa;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Lưu: VT, THKH.  
(07.18PCTLT.SonHa)

TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thịnh