

Số: 17 /TB-UBND

Thanh Hoá, ngày 26 tháng 01 năm 2018

THÔNG BÁO

Ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi tiếp doanh nghiệp định kỳ tháng 01 năm 2018

Ngày 22 tháng 01 năm 2018, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì buổi tiếp doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh để tiếp nhận phản ánh và giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, kiến nghị, đề xuất của doanh nghiệp, tạo thuận lợi cho doanh nghiệp đẩy mạnh sản xuất kinh doanh. Tham dự buổi tiếp doanh nghiệp có đại diện lãnh đạo các ngành, đơn vị: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và PTNT, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, Cục Thuế tỉnh; UBND thành phố Sầm Sơn, thị xã Bím Sơn, huyện Tĩnh Gia, huyện Thạch Thành, huyện Ngọc Lặc, Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh, Chi nhánh Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam tại Thanh Hóa và Văn phòng UBND tỉnh.

Tại buổi tiếp doanh nghiệp, sau khi nghe ý kiến phản ánh, kiến nghị, đề xuất của doanh nghiệp; ý kiến phát biểu của đại diện lãnh đạo các ngành, đơn vị, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Kiến nghị của Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực (số 29 Đoàn Thị Điểm, phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn)

- Về đề nghị đầu tư hệ thống cấp nước đến chân hàng rào dự án nhà ở xã hội tại phường Đông Vệ, phường Lam Sơn và dự án nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa: Giao Công ty Cổ phần cấp nước Thanh Hoá xây dựng phương án và khẩn trương đầu tư lắp đặt đường ống cấp nước đến chân hàng rào các dự án theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo hoàn thành trước ngày 30/3/2018. Trường hợp gặp khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện, có văn bản báo cáo UBND tỉnh.

- Về đề nghị hỗ trợ kinh phí ưu đãi đầu tư theo quy định đối với hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi dự án nhà ở xã hội tại phường Đông Vệ, phường Lam Sơn và dự án nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa: Giao Sở Xây dựng chủ trì, thẩm định kinh phí đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong hàng rào các dự án và gửi về Sở Tài chính. Giao Sở Tài chính tổng hợp, tham mưu hỗ trợ kinh phí đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong hàng rào các dự án theo quy định của pháp luật sau khi dự án hoàn thành, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

- Về đề nghị gia hạn thời gian hoàn trả chi phí đầu tư cho Nhà nước đối với dự án khu nhà ở sinh viên tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hoá:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, UBND thành phố Thanh Hóa khẩn trương rà soát, xác định rõ thời gian chậm giải phóng mặt bằng, làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án, tiến độ thu hồi vốn của doanh nghiệp, có ý kiến tham mưu đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh; đồng thời, xác định thời gian cần thiết để UBND thành phố Thanh Hoá hoàn thành giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích còn lại thuộc dự án, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Kiến nghị của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Sơn Vũ (Khu đô thị Bắc Cầu Hạc, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa) liên quan đến việc đấu thầu dự án đầu tư xây dựng, quản lý, kinh doanh, khai thác chợ Công, huyện Tĩnh Gia: Yêu cầu Thanh tra tỉnh khẩn trương rà soát lại kết luận thanh tra vụ việc nêu trên; trường hợp cần thiết, tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức họp Hội đồng tư vấn pháp luật tỉnh để bàn biện pháp giải quyết; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 31/01/2018.

3. Kiến nghị của Công ty Cổ phần thương mại vận tải và chế biến hải sản Long Hải (xã Hải Bình, huyện Tĩnh Gia)

- Về đề nghị cho phép Công ty được cung cấp dịch vụ nước sạch cho các xã có nhu cầu trên địa bàn huyện Tĩnh Gia, trong đó có xã Bình Minh và xã Hải Thanh: Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp chủ trì, làm việc cụ thể với Công ty Cổ phần cấp nước Thanh Hóa, Công ty TNHH xây dựng và sản xuất vật liệu xây dựng Bình Minh và Công ty Cổ phần thương mại vận tải và chế biến hải sản Long Hải để làm rõ kế hoạch, tiến độ thực hiện các dự án cấp nước cho xã Bình Minh và xã Hải Thanh; đồng thời, yêu cầu các doanh nghiệp được quy hoạch cấp nước cho 02 xã phải có cam kết thời điểm hoàn thành đầu tư hệ thống cấp nước phục vụ sản xuất và sinh hoạt của nhân dân xã Bình Minh và xã Hải Thanh; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện chậm nhất vào ngày 27/01/2018.

Trường hợp các doanh nghiệp đã được quy hoạch cấp nước cho xã Bình Minh, xã Hải Thanh, nhưng không cam kết và không đảm bảo các điều kiện nêu trên, thì tham mưu điều chỉnh quy hoạch định hướng cấp nước trong Quy hoạch chung Khu kinh tế Nghi Sơn đã được phê duyệt, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

- Về đề nghị đầu tư nạo vét, khơi thông luồng lạch tại cảng cá Lạch Bạng: Việc đầu tư dự án nạo vét cát và thanh thải dải đá ngầm tại luồng ra vào và khu neo đậu tránh trú bão cho tàu thuyền nghề cá cảng cá Lạch Bạng đã được Chủ tịch UBND tỉnh đồng ý chủ trương giao cho Công ty Cổ phần thương mại vận tải và chế biến hải sản Long Hải (nhà đầu tư) lập hồ sơ đề xuất đầu tư dự án theo hình thức đối tác công tư tại Công văn số 15125/UBND-THKH ngày 11/12/2017.

Trước mắt, giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với UBND huyện Tĩnh Gia và các ngành, đơn vị liên quan, khảo sát tình hình thực địa, làm việc cụ thể với các doanh nghiệp, ngư dân đang hoạt động tại khu vực cảng cá Lạch Bạng để xác định rõ nhu cầu bức thiết phải xử lý khẩn cấp việc nạo vét,

khơi thông luồng lạch, tạo thuận lợi cho tàu thuyền ra vào cảng; căn cứ nhu cầu kinh phí và tình hình thực tế, có ý kiến đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

4. Kiến nghị của Công ty TNHH Xuân Trường (Khu đô thị Bắc Cầu Hạc, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa) liên quan đến việc xuất khẩu đá khối khai thác tại mỏ đá của doanh nghiệp: Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường và các ngành, đơn vị liên quan, khẩn trương phân tích, đánh giá hiệu quả và lợi ích của doanh nghiệp, của tỉnh trong việc xuất khẩu đá khối; trên cơ sở đó, tham mưu cho UBND tỉnh có văn bản báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, cho chủ trương để thực hiện nếu việc xuất khẩu đá khối mang lại lợi ích, hiệu quả cao cho Nhà nước và doanh nghiệp.

5. Kiến nghị của Công ty TNHH Bút Việt (đường Tống Duy Tân, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn) liên quan đến việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án trung tâm đào tạo, ứng dụng và chuyển giao khoa học, công nghệ trong nông nghiệp trên khu đất xây dựng trang trại tổng hợp tại phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn: Khu đất Công ty đề nghị chấp thuận đầu tư thực hiện dự án thuộc phạm vi nghiên cứu lập quy hoạch chi tiết xây dựng khu vực phía Đông đường Lý Thường Kiệt, thị xã Bỉm Sơn (đã được Chủ tịch UBND tỉnh giao cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Quảng lập quy hoạch chi tiết), nên Chủ tịch UBND tỉnh chưa chấp thuận chủ trương đầu tư dự án trên theo đề nghị của Công ty.

Sau khi quy hoạch nêu trên được cấp có thẩm quyền phê duyệt, trường hợp Công ty vẫn có nguyện vọng thực hiện dự án và phù hợp với chức năng khu đất theo quy hoạch, Chủ tịch UBND tỉnh sẽ xem xét, giải quyết theo quy định.

6. Kiến nghị của Hiệp hội Doanh nghiệp Sầm Sơn về việc đóng cửa bãi rác thải tại thành phố Sầm Sơn và vận chuyển rác về bãi rác Đông Nam thành phố Thanh Hóa theo quy hoạch đã được phê duyệt: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Sầm Sơn và các ngành, đơn vị liên quan, căn cứ quy hoạch đã được phê duyệt và tình hình thực tế, đề xuất giải pháp (trường hợp cần thiết có thể đề xuất điều chỉnh quy hoạch phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng thành phố Sầm Sơn) nhằm giải quyết dứt điểm vấn đề ô nhiễm môi trường tại bãi rác thành phố Sầm Sơn, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 31/01/2018.

7. Kiến nghị của Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển kinh tế rừng bền vững Toàn Cầu (số 33 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân Bắc, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội) liên quan đến việc thu hồi đất và được giãn tiến độ đầu tư dự án tại xã Trung Hạ, huyện Quan Sơn: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, khẩn trương thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn 421/UBND-NN ngày 11/01/2018; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện chậm nhất vào ngày 03/02/2018.

8. Kiến nghị của Tổng Công ty Thương mại và Xây dựng Đông Bắc (số 25/38 Phú Thọ 3, phường Phú Sơn, thành phố Thanh Hóa) liên quan đến việc bàn giao đất và triển khai thực hiện dự án nhà ở xã hội tại số 81 Trường Thi, thành phố Thanh Hóa:

- Yêu cầu Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa thực hiện nghiêm chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 13500/UBND-CN ngày 03/11/2017; báo cáo cụ thể lý do chậm bàn giao tài sản và các tài liệu liên quan cho Tổng Công ty Thương mại và Xây dựng Đông Bắc; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 27/01/2018.

~~- Giao Sở Xây dựng chủ trì, làm việc cụ thể với Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa và các doanh nghiệp có liên quan để làm rõ các khó khăn, vướng mắc và bàn biện pháp giải quyết. Trường hợp không có lý do chính đáng, yêu cầu Sở Xây dựng có ý kiến với Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa bàn giao tài sản để chủ đầu tư triển khai thực hiện các thủ tục theo đúng quy định; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện.~~

9. Kiến nghị của Công ty Cổ phần đầu tư dịch vụ và du lịch Nghi Sơn (xã Nghi Sơn, huyện Tĩnh Gia)

- Về đề nghị thu hồi đất của gia đình ông Hoàng Quốc Chấn: Giao UBND huyện Tĩnh Gia tập trung chỉ đạo, xử lý dứt điểm vướng mắc trong việc thu hồi đất đối với gia đình ông Hoàng Quốc Chấn để bàn giao cho Công ty thực hiện dự án; đảm bảo hoàn thành và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 28/02/2018.

- Về đề nghị kiện toàn lại Hội đồng bồi thường GPMB: Giao UBND huyện Tĩnh Gia chủ trì, kiện toàn lại các hội đồng giải phóng mặt bằng; đồng thời, thực hiện giao ban định kỳ hàng tháng để kịp thời giải quyết khó khăn, vướng mắc, sớm bàn giao mặt bằng triển khai thực hiện các dự án trên địa bàn.

10. Kiến nghị của Hợp tác xã vận tải Thanh Hóa (số 381 Trần Hưng Đạo, thành phố Thanh Hóa) liên quan đến việc phát triển các tuyến xe buýt nhanh, ảnh hưởng lớn đến hoạt động vận tải tuyến cố định của doanh nghiệp: Giao Sở Giao thông Vận tải chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh, làm việc cụ thể với doanh nghiệp; căn cứ các quy định hiện hành của pháp luật và tình hình thực tế, có ý kiến tham mưu đề xuất giải quyết khó khăn cho doanh nghiệp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 10/02/2018.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh để các ngành, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTr Tỉnh ủy, TTr HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Các ngành, đơn vị: Văn phòng UBND tỉnh, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và PTNT, BQL KKT Nghi Sơn và các KCN, Cục Thuế tỉnh; Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh; VCCI Thanh Hóa;
- UBND TP Thanh Hóa, TP Sầm Sơn, TX Bim Sơn, huyện Tĩnh Gia;
- Các doanh nghiệp có liên quan;
- Lưu: VT, THKH, CN, NN, KTTC.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Thịnh