

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 120 /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày 09 tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kết quả sơ tuyển lần 2 lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án
đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu đô thị thị trấn Lam Sơn,
huyện Thọ Xuân (giai đoạn 1)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013; Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Luật Nhà ở ngày 25/11/2014; Luật Kinh doanh bất động sản 25/11/2014; Luật
Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày
15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số
30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật
Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư; Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;

Căn cứ Thông tư số 16/2016/TT-BKHĐT ngày 16/12/2016 của Bộ Kế
hoạch và Đầu tư hướng dẫn lập hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà
đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 2081/QĐ-UBND ngày 15/6/2017 của Chủ tịch
UBND tỉnh về việc phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất cần lựa chọn nhà
đầu tư năm 2017 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 3322/QĐ-UBND
ngày 04/9/2018 phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự
án đầu tư có sử dụng đất, Dự án Khu đô thị thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân
(giai đoạn 1);

Theo Quyết định số 2278/QĐ-UBND ngày 19/10/2016 của Chủ tịch
UBND huyện Thọ Xuân về việc điều chỉnh quy hoạch tỷ lệ 1/500 Khu đô thị
dịch vụ thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số
3015/QĐ-UBND ngày 31/12/2016 của UBND huyện Thọ Xuân về việc phê
duyet phương án tổng thể bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi
đất để GPMB Công trình Khu đô thị Lam Sơn, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 7197/SKHĐT-TĐ
ngày 28/12/2018 Báo cáo kết quả thẩm định sơ tuyển lần 2 nhà đầu tư thực hiện
dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu đô thị thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ
Xuân (giai đoạn 1),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu đô thị thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân (giai đoạn 1), gồm những nội dung chính sau:

- Tên dự án: Khu đô thị thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân (giai đoạn 1);
- Địa điểm: Xã Thọ Xương, thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân;
- Danh sách nhà đầu tư trúng sơ tuyển gồm 01 nhà đầu tư: Liên danh Công ty CP Đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp Thanh Hóa - Công ty CP Sông Mã (địa chỉ: Khu B, Khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa).

Điều 2. Căn cứ nội dung Điều 1, Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, UBND huyện Thọ Xuân có trách nhiệm triển khai các bước công việc tiếp theo để lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.

Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn UBND huyện Thọ Xuân thực hiện, đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

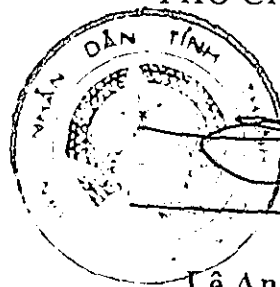
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Thanh Hoá; Chủ tịch UBND huyện Thọ Xuân; Thủ trưởng các ngành, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT Lê Anh Tuấn ;
- Lưu: VT, KTTC (HYT).
QDKP 19-004

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Anh Tuấn