

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4877/QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 06 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Hồ sơ yêu cầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư
có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư phố chợ tại Khu nội thị số 02
- Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013; Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Luật Nhà ở ngày 25/11/2014; Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25/11/2014;
Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư; Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản; Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 16/2016/TT-BKHĐT ngày 16/12/2016 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lập hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: Quyết định số 2081/QĐ-UBND ngày 15/6/2017 về việc phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất cần lựa chọn nhà đầu tư năm 2017 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 4411/QĐ-UBND ngày 17/11/2017 về việc điều chỉnh quy mô thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất Khu dân cư phố chợ tại Khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn; Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 23/02/2018 về việc ủy quyền phê duyệt Hồ sơ mời sơ tuyển và kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất Khu dân cư phố chợ tại Khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn; Quyết định số 3795/QĐ-UBND ngày 03/10/2018 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất Khu dân cư phố chợ tại Khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 6569/SKHĐT-TĐ ngày 03/12/2018 Báo cáo kết quả thẩm định hồ sơ yêu cầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư phố chợ tại Khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ yêu cầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, Dự án: Khu dân cư phố chợ tại Khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn (có hồ sơ yêu cầu đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định kèm theo Văn bản số 6569/SKHĐT-TĐ ngày 03/12/2018).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND thị xã Bỉm Sơn tổ chức triển khai các bước công việc tiếp theo để lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc UBND thị xã Bỉm Sơn thực hiện; đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật để dự án có hiệu quả và đảm bảo tiến độ.

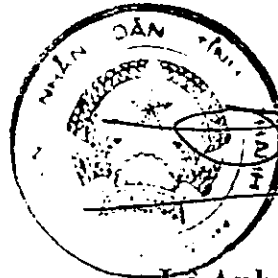
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn; Thủ trưởng các ngành và đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/ *Meat*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT Lê Anh Tuấn;
- Lưu: VT, KTTC (HYT).
QDKP 18-265

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH *San*



Lê Anh Tuấn