

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Dân Lý quản lý để UBND huyện Triệu Sơn tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Khu dân cư thôn 3 xã Dân Lý, huyện Triệu Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 837/QĐ-UBND ngày 08/3/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Triệu Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 506/TTr-STNMT ngày 27/4/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 8.265,8 m² đất (gồm: Đất nuôi trồng thủy sản là 8.003,9 m²; đất cây lâu năm là 51,9 m²; đất giao thông là 2.100 m²) do UBND xã Dân Lý quản lý để UBND huyện Triệu Sơn tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư thôn 3, xã Dân Lý, huyện Triệu Sơn.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 18/TLĐC, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Triệu Sơn lập ngày 28/02/2018.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai, kiểm tra việc thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất

trực thuộc và các đơn vị có liên quan chính lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Triệu Sơn: Chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư huyện Triệu Sơn niêm yết công khai và thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư theo Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư đã được phê duyệt. Sau khi hoàn thành việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, UBND huyện Triệu Sơn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các cá nhân, hộ gia đình trúng đấu giá theo quy định của pháp luật.

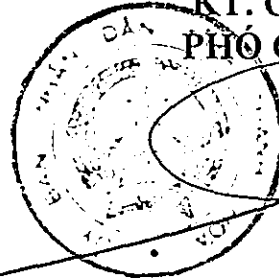
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế; UBND huyện Triệu Sơn, UBND xã Dân Lý và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (đề b/c);
- Lưu: VT, NN.
(MC98.5.18)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền