

THÔNG BÁO

Ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi tiếp doanh nghiệp định kỳ tháng 6 năm 2018

Ngày 20 tháng 6 năm 2018, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì buổi tiếp doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh để tiếp nhận phản ánh và giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, kiến nghị, đề xuất của doanh nghiệp, tạo thuận lợi cho doanh nghiệp đẩy mạnh sản xuất kinh doanh. Tham dự buổi tiếp doanh nghiệp có đồng chí Bí thư Đảng ủy Khối Doanh nghiệp tỉnh; đại diện lãnh đạo các ngành, đơn vị: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và PTNT, Giáo dục và Đào tạo, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, Cục Thuế tỉnh, UBND thị xã Bỉm Sơn, UBND các huyện: Yên Định, Thạch Thành, Ngọc Lặc, Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh, Chi nhánh Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam tại Thanh Hóa và Văn phòng UBND tỉnh.

Tại buổi tiếp doanh nghiệp, sau khi nghe ý kiến phản ánh, kiến nghị, đề xuất của doanh nghiệp; ý kiến phát biểu của đại diện lãnh đạo các ngành, đơn vị, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Kiến nghị của Công ty TNHH một thành viên Tân Thành 6 (phường An Hoạch, thành phố Thanh Hóa) liên quan đến việc thuê 3,96 ha đất tại xã Trường Lâm, huyện Tĩnh Gia: khu đất doanh nghiệp đề nghị thuê tạm để thực hiện dự án nhà máy chế biến, sản xuất vật liệu xây dựng, bê tông nhựa nóng, bê tông thương phẩm và cấu kiện đúc sẵn, không phù hợp với quy hoạch xây dựng Khu kinh tế Nghi Sơn, nên UBND tỉnh không có cơ sở để xem xét cho doanh nghiệp thuê đất như đề nghị của Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN tại Công văn số 809/BQLKKTNS&KCN-XTĐT ngày 10/4/2018. Giao Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN chủ trì, làm việc cụ thể với doanh nghiệp và UBND huyện Tĩnh Gia, thống nhất thời gian để doanh nghiệp giải tỏa, hoàn trả mặt bằng cho Nhà nước; báo cáo kết quả với Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Kiến nghị của Công ty TNHH Bút Việt (đường Tổng Duy Tân, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn)

- Về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án trung tâm đào tạo, ứng dụng và chuyển giao khoa học, công nghệ trong nông nghiệp trên khu đất xây dựng trang trại tổng hợp tại phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn: nội dung này Chủ tịch UBND tỉnh đã có ý kiến chỉ đạo tại Thông báo số 17/TB-UBND ngày 26/01/2018. Theo đó, trước mắt chưa chấp thuận chủ trương đầu tư dự án nêu trên theo đề nghị của Công ty; sau khi quy hoạch chi tiết xây dựng khu vực phía Đông đường Lý

Thường Kiệt, thị xã Bim Sơn được cấp có thẩm quyền phê duyệt và Công ty vẫn có nguyện vọng thực hiện dự án, đảm bảo phù hợp với chức năng khu đất theo quy hoạch, Chủ tịch UBND tỉnh sẽ xem xét, giải quyết theo quy định.

- Về tranh chấp đất đai: giao UBND thị xã Bim Sơn tập trung chỉ đạo giải quyết vụ việc theo thẩm quyền, đảm bảo hoàn thành trước ngày 15/7/2018, báo cáo kết quả với Chủ tịch UBND tỉnh để trả lời doanh nghiệp tại hội nghị tiếp doanh nghiệp tháng 7 năm 2018; trường hợp Công ty không đồng ý với giải quyết của UBND thị xã Bim Sơn, thì có văn bản khiếu nại lên cấp tỉnh để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

3. Kiến nghị của Công ty TNHH xây dựng thương mại Thăng Phong (thị trấn Kim Tân, huyện Thạch Thành) liên quan đến việc thanh toán số vốn còn thiếu đối với các công trình xây dựng nông thôn mới tại xã Thạch Bình, huyện Thạch Thành

- Giao UBND huyện Thạch Thành tập trung chỉ đạo, sớm hoàn thành công tác thanh tra tại xã Thạch Bình, trong đó phải làm rõ trách nhiệm của chủ đầu tư, nhà thầu thi công, làm cơ sở thanh quyết toán các công trình.

- Giao Sở Xây dựng cử cán bộ có đủ năng lực, trình độ, kinh nghiệm xuống cơ sở để trực tiếp hướng dẫn và hỗ trợ UBND huyện Thạch Thành (nếu UBND huyện có văn bản đề nghị) trong việc thực hiện thanh tra đầu tư xây dựng tại xã Thạch Bình.

- Yêu cầu UBND xã Thạch Bình phối hợp chặt chẽ với Đoàn thanh tra, thực hiện đúng vai trò, trách nhiệm của chủ đầu tư trong quá trình thanh tra tại xã và trong việc thanh quyết toán các công trình theo quy định.

4. Kiến nghị của Công ty Cổ phần thương mại đầu tư và phát triển công nghệ Thăng Long (Lô B5 - Khu đô thị Bắc Cầu Hạc, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa) liên quan đến đầu tư dự án khu du lịch nghỉ dưỡng Ngọc Lặc tại xã Ngọc Khê, xã Thúy Sơn, huyện Ngọc Lặc: dự án nêu trên được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư tại Công văn số 2826/UBND-THKH ngày 14/4/2014 và chấm dứt hoạt động dự án tại Công văn số 14860/UBND-THKH ngày 04/12/2017 (trên cơ sở tham mưu của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 5731/SKHĐT-KTĐN ngày 24/11/2017).

Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan, rà soát, kiểm tra lại quá trình tham mưu của Sở Kế hoạch và Đầu tư đối với dự án nêu trên; căn cứ các quy định hiện hành của pháp luật, có ý kiến tham mưu đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

5. Kiến nghị của Công ty Cổ phần du lịch Kim Quy (phường Hàm Rồng, thành phố Thanh Hóa) liên quan đến việc thanh toán giá trị tài sản đầu tư trên đất và tiền thuê đất còn lại trên diện tích đất đã được Nhà nước thu hồi: hiện nay, chưa kêu gọi được nhà đầu tư thực hiện dự án trên diện tích đất đã được Nhà nước thu hồi của doanh nghiệp, nên chưa có kinh phí để thanh toán phần giá trị tài sản đầu tư trên đất và tiền thuê đất còn lại như đề nghị của doanh nghiệp; sau khi kêu

gọi được nhà đầu tư thực hiện dự án, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo các ngành, đơn vị liên quan, phối hợp với nhà đầu tư thanh toán phần kinh phí còn thiếu cho doanh nghiệp theo đúng quy định của pháp luật và chỉ đạo tại Quyết định số 4147/QĐ-UBND ngày 10/12/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh.

6. Kiến nghị của Công ty TNHH Phương Hiền (đường Hồ Xuân Hương, thành phố Sầm Sơn) liên quan đến hoạt động 02 tuyến xe buýt điện tại thành phố Sầm Sơn: nội dung này Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn đã có ý kiến chỉ đạo tại Thông báo số 52/TB-UBND ngày 29/3/2018. Theo đó, trong năm 2018 chưa xem xét đưa vào hoạt động thí điểm 02 tuyến xe buýt trên địa bàn thành phố Sầm Sơn như đề nghị của doanh nghiệp; giao Sở Giao thông Vận tải phối hợp với UBND thành phố Sầm Sơn xây dựng lộ trình phát triển các tuyến xe buýt (trong đó có xe buýt điện), đảm bảo phù hợp với quy hoạch được duyệt và hạ tầng giao thông trên địa bàn thành phố, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

7. Kiến nghị của Công ty TNHH phát triển nông nghiệp sinh thái Phú Thăng (thôn Mỹ Hòa, xã Yên Tâm, huyện Yên Định) liên quan đến việc chăn nuôi lợn tại trang trại sinh thái Đức Dũng, xã Yên Tâm, huyện Yên Định: đề nghị Công ty căn cứ ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại các văn bản liên quan, các quy định hiện hành của pháp luật và tình hình thực tế, có văn bản đề xuất phương án giải quyết nhằm tạo thuận lợi cho Công ty phát triển ổn định, đảm bảo hài hòa giữa lợi ích của doanh nghiệp, Nhà nước và Nhân dân (nêu rõ những thuận lợi, khó khăn, vướng mắc đối với từng phương án); gửi báo cáo về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, tham mưu đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

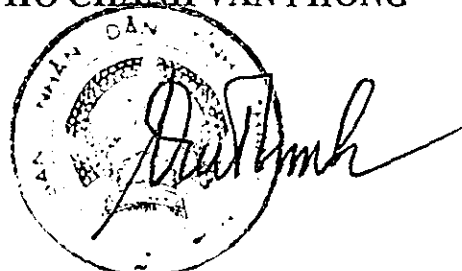
8. Kiến nghị của Công ty Cổ phần xây lắp Hồng Hà (số 137 Trường Thi, thành phố Thanh Hóa) liên quan đến đầu tư dự án nhà máy nước sạch tại xã Tân Dân, huyện Tĩnh Gia: đề nghị doanh nghiệp có văn bản đề nghị gia hạn thời gian hoàn thành thủ tục đầu tư dự án, trong đó cần nêu rõ các nguyên nhân khách quan của việc chậm hoàn thiện thủ tục đầu tư; đồng thời, có cam kết đây là lần xin gia hạn cuối cùng để hoàn thành thủ tục đầu tư theo quy định; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 10/7/2018.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh để các ngành, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTr Tỉnh ủy, TTr HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Các ngành, đơn vị: Văn phòng UBND tỉnh, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và PTNT, Thanh tra tỉnh, BQL KKT Nghi Sơn và các KCN, Cục Thuế tỉnh;
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh; VCCI Thanh Hóa;
- UBND thị xã Bim Sơn, huyện Yên Định, Thạch Thành, Ngọc Lặc;
- Các doanh nghiệp có liên quan;
- Lưu: VT, THKH, CN, NN, KTTC.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Thịnh