

**GIẤY PHÉP KHAI THÁC KHOÁNG SẢN VÀ THUÊ ĐẤT
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khoáng sản số 60/2010/QH12 ngày 17/11/2010; Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản số 60/2010/QH12;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 30/3/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường hiệu lực thực thi chính sách, pháp luật về khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 45/2016/TT-BTNMT ngày 26/12/2016; Thông tư số 51/2017/TT-BTNMT ngày 30/11/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2016/TT-BTNMT ngày 26/12/2016 Quy định về đề án thăm dò khoáng sản, đóng cửa mỏ khoáng sản và mẫu báo cáo kết quả hoạt động khoáng sản, mẫu văn bản trong hồ sơ cấp phép hoạt động khoáng sản, hồ sơ phê duyệt trữ lượng khoáng sản, hồ sơ đóng cửa mỏ khoáng sản;

Căn cứ Quyết định số 2271/QĐ-UBND ngày 29/6/2016 của UBND tỉnh phê duyệt báo cáo thăm dò khoáng sản mỏ đất san lấp và thu hồi khoáng sản đi kèm tại các xã: Thành Vân, Thành Tâm và Thành Tiến, huyện Thạch Thành; Quyết định số 3251/QĐ-UBND ngày 28/8/2018 về việc điều chỉnh một số nội dung trong Quyết định số 2271/QĐ-UBND ngày 29/6/2016 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 3868/QĐ-UBND ngày 07/10/2016 của UBND tỉnh phê duyệt Phương án cải tạo, phục hồi môi trường của Dự án đầu tư công trình khai thác mỏ đất san lấp và thu hồi khoáng sản đi kèm tại xã Thành Vân, xã Thành Tâm và xã Thành Tiến, huyện Thạch Thành;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản và thuê đất số 209/GP-UBND ngày 25/5/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa cấp cho Công ty TNHH Hợp Phát để khai thác mỏ đất san lấp và thu hồi khoáng sản đi kèm các xã: Thành Vân, Thành Tâm và Thành Tiến, huyện Thạch Thành;

Căn cứ Công văn số 4345/UBND-CN ngày 20/4/2018 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương cho Công ty TNHH Hợp Phát được chuyển nhượng quyền khai thác khoáng sản mỏ đất san lấp và thu hồi khoáng sản đi kèm tại các xã: Thành Vân, Thành Tâm và Thành Tiến, huyện Thạch Thành cho Công ty TNHH Xây dựng Xuân Hải;

Xét đề nghị của Công ty TNHH Hợp Phát và Công ty TNHH Xây dựng Xuân Hải tại Đơn đề nghị chuyển nhượng quyền khai thác khoáng sản ngày 10/9/2018;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa tại Tờ trình số 1335/TTr-STNMT ngày 01/11/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

Cho phép Công ty TNHH Xây dựng Xuân Hải được khai thác khoáng sản và thuê đất mỏ đất san lấp và thu hồi khoáng sản đi kèm (đá ong phong hóa không chứa kim loại tự sinh hoặc khoáng vật kim loại) tại xã Thành Vân, xã Thành Tâm và xã Thành Tiến, huyện Thạch Thành, cụ thể như sau:

1. Về khoáng sản:

- Diện tích mỏ: 66.550,8 m² thuộc xã Thành Vân, xã Thành Tâm và xã Thành Tiến, huyện Thạch Thành, gồm 06 khu:

+ Khu 1 thuộc xã Thành Tâm, có diện tích 25.532 m², được giới hạn bởi các điểm góc 1, 2, 3, 5c, 5b, 5a và 6;

+ Khu 2 thuộc xã Thành Tâm, có diện tích 2.832 m², được giới hạn bởi các điểm góc 13a, 13b, 13c và 13d;

+ Khu 3 thuộc xã Thành Tâm, có diện tích 8.849 m², được giới hạn bởi các điểm góc 11, 12, 7a, 7b, 7c, 7d, 7e, 9b, 9a, 10c, 10b và 10a;

+ Khu 4 thuộc xã Thành Vân, có diện tích 11.925,8 m², được giới hạn bởi các điểm góc 19a, 19b, 20a, 21 và 22;

+ Khu 5 thuộc xã Thành Tiến, có diện tích 11.935 m², được giới hạn bởi các điểm góc 24, 25, 26a, 26b, 26c, 26d, 26e, 26f, 26g, 32a, 23b và 23a;

+ Khu 6 thuộc xã Thành Tiến, có diện tích 5.477 m², được giới hạn bởi các điểm góc 33a, 33b, 33c, 35a, 35, 34a, 34b, 34c, 36, 36a, 36b, 36c và 36d.

(Chi tiết có tọa độ xác định trên bản đồ kèm theo).

- Mục đích sử dụng khoáng sản: Làm vật liệu san lấp và phụ gia xi măng;

- Trữ lượng địa chất: 217.858 m³; trong đó, đất san lấp là 125.390 m³, đá ong phong hóa không chứa kim loại tự sinh hoặc khoáng vật kim loại là 92.468 m³ (tương đương 165.593 tấn);

- Trữ lượng khai thác: 176.100 m³; trong đó, đất san lấp là 100.536 m³, đá ong phong hóa không chứa kim loại tự sinh hoặc khoáng vật kim loại là 75.564 m³ (tương đương 135.312 tấn);

- Thân khoáng: Dạng khối;

- Công suất khai thác: 38.500 m³/năm;
- Mức sâu khai thác:
 - + Khu 1: Thấp nhất + 34,0 m, cao nhất + 61,6 m;
 - + Khu 2: Thấp nhất + 15,8 m, cao nhất + 32,7 m;
 - + Khu 3: Thấp nhất + 34,8 m, cao nhất + 67,0 m;
 - + Khu 4: Thấp nhất + 22,9 m, cao nhất + 48,5 m;
 - + Khu 5: Thấp nhất + 25,7 m, cao nhất + 53,1 m;
 - + Khu 3: Thấp nhất + 38,2 m, cao nhất + 53,9 m.
- Phương pháp khai thác: Lộ thiên;
- Thời hạn khai thác: Đến ngày 25/5/2023.

2. Về đất đai:

- Thu hồi 66.550,8 m² đất tại xã Thành Vân, xã Thành Tâm và xã Thành Tiến, huyện Thạch Thành (khu đất UBND tỉnh cho Công ty TNHH Hợp Phát thuê theo Giấy phép số 209/GP-UBND ngày 25/5/2017) và cho Công ty TNHH Xây dựng Xuân Hải thuê để sử dụng vào mục đích khai thác khoáng sản;

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các trích lục Bản đồ số 633/TLBĐ, 634/TLBĐ, 635/TLBĐ, 636/TLBĐ, 637/TLBĐ và số 638/TLBĐ ngày 13/9/2018 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất - Sở Tài nguyên và Môi trường lập;

- Loại đất: Đất khai thác khoáng sản;
- Hình thức sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm;
- Thời hạn thuê đất: đến ngày 25/5/2023.

Điều 2. Công ty TNHH Xây dựng Xuân Hải có trách nhiệm:

1. Ký hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường, nộp lệ phí chuyển nhượng giấy phép khai thác khoáng sản, tiền ký quỹ cải tạo phục hồi môi trường và các khoản phí, lệ phí có liên quan theo quy định hiện hành;

2. Tiến hành hoạt động khai thác mỏ theo đúng tọa độ, diện tích, trữ lượng, công suất quy định tại Điều 1 của Giấy phép này;

3. Trước khi tiến hành khai thác, phải nộp thiết kế mỏ được lập, phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định; cắm mốc giới khu vực được phép khai thác và báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, giám sát;

4. Thực hiện đầy đủ nội dung Kế hoạch bảo vệ môi trường và Phương án cải tạo, phục hồi môi trường của dự án đầu tư khai thác đã được phê duyệt.

5. Trong quá trình khai thác, phải thực hiện đúng và đầy đủ các phương pháp, quy trình kỹ thuật, bảo đảm an toàn kỹ thuật, an toàn công trình mỏ; phải có các biện pháp phòng, chống các sự cố, bảo đảm an toàn lao động và các quy định khác có liên quan trong khai thác mỏ. Phải thu hồi tối đa sản phẩm khai thác từ mỏ và các sản phẩm khác (nếu có); báo cáo đúng sản lượng khai thác, chế biến, sử dụng khoáng sản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền;

6. Quản lý, sử dụng các sản phẩm khai thác, chế biến theo đúng quy định của pháp luật hiện hành;

7. Thường xuyên thực hiện việc kiểm soát các khu vực khai thác, chế biến, các công trình phụ trợ và các khu vực khác có liên quan; bảo vệ tài nguyên khoáng sản, bảo đảm an toàn, trật tự mỏ theo quy định của pháp luật;

Trường hợp có dấu hiệu không đảm bảo an toàn, phải dừng ngay hoạt động khai thác, chế biến, đồng thời có biện pháp khắc phục kịp thời và báo cáo ngay bằng văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền để xử lý theo quy định của pháp luật.

8. Thực hiện việc đóng cửa mỏ; phục hồi môi trường, đất đai sau khai thác; báo cáo định kỳ trong hoạt động khoáng sản theo quy định của pháp luật về khoáng sản và các quy định khác có liên quan.

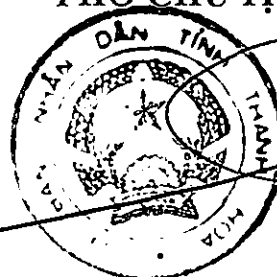
Điều 3. Giấy phép này có hiệu lực kể từ ngày ký; chấm dứt hiệu lực Giấy phép số 209/GP-UBND ngày 25/5/2017 của UBND tỉnh.

Hoạt động khai thác đất san lấp và thu hồi khoáng sản đi kèm theo Giấy phép này, Công ty TNHH Xây dựng Xuân Hải chỉ được phép tiến hành khai thác sau khi đã thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật có liên quan và các quy định tại Giấy phép này; ký hợp đồng thuê đất; nộp cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa hồ sơ thiết kế mỏ đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; đăng ký ngày hoạt động sản xuất kinh doanh, kế hoạch khai thác, chế biến tại cơ quan chức năng của nhà nước theo quy định./.

Nơi nhận:

- Tổng Cục ĐC&KS Việt Nam;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Công ty TNHH Xây dựng Xuân Hải;
- Các Sở: XD, TN&MT (07b);
- UBND huyện Thạch Thành;
- UBND các xã: Thành Vân, Thành Tâm và Thành Tiến;
- Lưu: VT, CN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

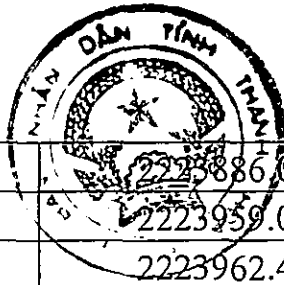


Nguyễn Đức Quyền

**TỌA ĐỘ KHU VỰC KHAI THÁC MỎ ĐẤT TẠI XÃ THÀNH VÂN,
XÃ THÀNH TÂM VÀ XÃ THÀNH TIỀN, HUYỆN THẠCH THÀNH**

(Phụ lục kèm theo Giấy phép khai thác khoáng sản số: 350 /GP-UBND
ngày 15 tháng 11 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa)

Khu vực	Điểm góc	Hệ tọa độ VN-2000	
		Kinh tuyến trục 105, múi chiếu 3 ⁰	
		X (m)	Y (m)
Khu 1 xã Thành Tâm Diện tích: 25.532 m ²	1	2226410.17	577819.08
	2	2226353.69	577974.65
	3	2226346.24	578039.34
	5c	2226414.53	578045.35
	5b	2226456.32	578032.59
	5a	2226472.94	578062.33
	6	2226498.88	577821.02
Khu 2 xã Thành Tâm Diện tích: 2.832 m ²	13a	2225030.37	580468.40
	13b	2225014.56	580505.45
	13c	2224949.12	580462.08
	13d	2224972.76	580432.47
Khu 3 xã Thành Tâm Diện tích: 8.849 m ²	11	2224519.22	578858.06
	12	2224541.67	578882.33
	7a	2224508.30	578920.55
	7b	2224489.71	578896.89
	7c	2224471.08	578857.82
	7d	2224466.00	578831.00
	7e	2224491.00	578816.00
	9b	2224483.68	578792.16
	9a	2224510.21	578762.49
	10c	2224527.86	578758.89
	10b	2224557.86	578778.89
10a	2224572.76	578798.49	
Khu 4 xã Thành Vân Diện tích: 11.925,8 m ²	19a	2229472.69	574569.90
	19b	2229489.97	574528.66
	20a	2229502.10	574471.64
	21	2229615.24	574509.31
	22	2229584.81	574607.21



Khu 5 xã Thành Tiến Diện tích: 11.935 m ²	24	2223886.00	571244.00
	25	2223959.00	571261.57
	26a	2223962.40	571348.03
	26b	2223953.00	571359.00
	26c	2223949.00	571383.00
	26d	2223918.00	571415.00
	26e	2223910.00	571410.00
	26f	2223877.00	571388.00
	26g	2223876.00	571362.00
	32a	2223859.00	571308.00
	23b	2223894.13	571293.17
	23a	2223888.00	571276.65
	Khu 6 xã Thành Tiến Diện tích: 5.477 m ²	32a	2223859.00
33a		2223392.93	571623.32
34c		2223375.15	571657.00
34b		2223375.84	571698.34
34a		2223376.55	571701.84
35		2223325.81	571704.54
35a		2223318.57	571691.59
33c		2223366.87	571630.82
33b		2223370.30	571624.28
36a		2223316.33	571687.58
36b		2223356.00	571637.00
36c		2223364.14	571627.65
36d		2223365.71	571624.47
36	2223283.00	571628.00	
Tổng diện tích mở: 66.550,8 m ²			