

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẦU TƯ

Số: 26121000051

Chứng nhận, ngày 24 tháng 6 năm 2015

Căn cứ Luật Đầu tư số 59/2005/QH11 ngày 29/11/2005;

Căn cứ Nghị định số 108/2006/NĐ-CP ngày 22/9/2006 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30/5/2008 của Chính phủ về chính sách khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1466/QĐ-TTg ngày 10/10/2008 của Thủ tướng Chính phủ về danh mục chi tiết các loại hình, tiêu chí quy mô, tiêu chuẩn của các cơ sở thực hiện xã hội hóa trong lĩnh vực giáo dục - đào tạo, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1088/QĐ-BKH ngày 19/10/2006 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc ban hành mẫu các văn bản thực hiện thủ tục đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 4294/2011/QĐ-UBND ngày 21/12/2011 của UBND tỉnh Thanh Hóa quy định một số chính sách khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hoá, thể thao, môi trường trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 1608/SKHĐT-KTĐN ngày 12/6/2015 về việc cấp Giấy chứng nhận đầu tư thực hiện dự án Trường Mầm non tại Khu Đô thị mới Bắc Cầu Hạc, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa của Công ty Cổ phần Phát triển giáo dục Đất Việt,

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Chứng nhận nhà đầu tư: Công ty Cổ phần Phát triển giáo dục Đất Việt.

Nơi đăng ký trụ sở giao dịch: Số nhà 221 đường 5 Khu chung cư Đông Phát, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 2802173265 do Phòng Đăng ký Kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp lần đầu ngày 30/6/2014, thay đổi lần thứ 1 ngày 15/9/2014.

Vốn điều lệ: 5.000.000.000 đồng (Năm tỷ đồng).

Người đại diện theo pháp luật:

Bà Trịnh Thị Giang - Giám đốc công ty.

Sinh ngày: 20/8/1984 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam.

Chứng minh nhân dân số: 172700516.

Ngày cấp: 19/12/2001; Nơi cấp: Công an tỉnh Thanh Hoá.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Số nhà 221 đường 5 Khu chung cư Đông Phát, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá.

Chỗ ở hiện tại: Số nhà 221 đường 5 Khu chung cư Đông Phát, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá.

Nội dung dự án đăng ký đầu tư

Điều 1. Tên dự án đầu tư: Trường Mầm non tại Khu Đô thị mới Bắc Cầu Hạc, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa.

Điều 2. Mục tiêu và quy mô của dự án:

- Mục tiêu: Đầu tư xây dựng trường mầm non giúp trẻ em phát triển về thể chất, tình cảm, trí tuệ, thẩm mỹ, chuẩn bị cho trẻ vào lớp một; giải quyết việc làm cho cán bộ, nhân viên Công ty và tăng thu ngân sách Nhà nước.

- Quy mô: Khoảng 300 đến 500 trẻ.

Điều 3. Địa điểm xây dựng và diện tích đất dự kiến sử dụng:

- Địa điểm: Khu Đô thị mới Bắc Cầu Hạc, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa.

- Diện tích đất dự kiến sử dụng: 3.873,5 m².

Điều 4. Tổng vốn đầu tư thực hiện dự án: 17.777.000.000 đồng, bằng nguồn vốn tự có của Công ty và vốn huy động hợp pháp khác.

Điều 5. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đầu tư.

Điều 6. Tiến độ thực hiện dự án:

- Khởi công xây dựng: Tháng 9/2015

- Hoàn thành xây dựng và đi vào hoạt động: Tháng 9/2018

Điều 7. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Dự án đầu tư Trường Mầm non tại Khu Đô thị mới Bắc Cầu Hạc, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa thuộc Danh mục lĩnh vực ưu đãi đầu tư tại Điểm 35, Mục VI, Phần B, Phụ lục I, ban hành kèm theo Nghị định số 108/2006/NĐ-CP ngày 22/9/2006 của Chính phủ; đồng thời, là đối tượng được hưởng các chính sách khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường theo Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30/5/2008 của Chính phủ và Quyết định số 4294/2011/QĐ-UBND ngày 21/12/2011 của UBND tỉnh Thanh Hóa. Vì vậy, nếu đi vào hoạt động Công ty thực hiện đúng với hồ sơ đăng ký thì

dự án đầu tư Trường Mầm non tại Khu Đô thị mới Bắc Cầu Hạc, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa được hưởng các ưu đãi như sau:

- Về tiền thuê đất: Giảm 60% tiền thuê đất đối với phần diện tích đất thuê trong suốt thời gian thực hiện dự án đầu tư Trường Mầm non (Điều 6, Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30/5/2008 của Chính phủ, Quyết định số 1466/QĐ-TTg ngày 10/10/2008 của Thủ tướng Chính phủ và Quyết định số 4249/2011/QĐ-UBND ngày 21/12/2011 của UBND tỉnh Thanh Hoá).

- Về thuế thu nhập doanh nghiệp: Được áp dụng thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp 10% trong suốt thời gian hoạt động và được miễn thuế thu nhập doanh nghiệp trong 4 năm, kể từ khi có thu nhập chịu thuế và giảm 50% số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong 5 năm tiếp theo (Khoản 2, Điều 15 và Khoản 2, Điều 16, Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ).

- Các ưu đãi khác được hưởng theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 8. Giấy chứng nhận đầu tư được lập thành 2 (hai) bản gốc: Nhà đầu tư được cấp 01 (một) bản và 01 (một) bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hoá. Giấy chứng nhận được sao gửi đến: Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tài chính, Bộ Giáo dục và Đào tạo, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam và Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hoá./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Anh Tuấn