

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc giao đất cho Trung tâm Nước sinh hoạt và Vệ sinh môi trường nông thôn tại xã Hoàng Vinh và xã Hoàng Tiến, huyện Hoàng Hóa để sử dụng vào mục đích công trình cấp nước

**UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 288/TTr-STNMT ngày 06 tháng 3 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao 66.566,8 m<sup>2</sup> đất tại xã Hoàng Vinh và xã Hoàng Tiến, huyện Hoàng Hóa cho Trung tâm Nước sinh hoạt và Vệ sinh môi trường nông thôn để sử dụng vào mục đích công trình cấp nước - Tiêu dự án cấp nước sạch cho 8 xã huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa thuộc Chương trình nước sạch và vệ sinh nông thôn dựa trên kết quả tại 08 tỉnh đồng bằng sông Hồng, vay vốn Ngân hàng thế giới (WB); cụ thể:

- Diện tích xây dựng trạm xử lý nước sạch tại xã Hoàng Tiến là 8.330,3 m<sup>2</sup>; Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 49/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 25/01/2016.

- Diện tích xây dựng công trình thu, hồ dự trữ, trạm bơm nước thô và khu quản lý tại xã Hoàng Vinh là 58.236,5 m<sup>2</sup>; Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 375/TLBĐ tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 19/7/2016.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn giao đất: Lâu dài.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra việc thực hiện quyết định này; chủ trì, phối hợp với UBND huyện Hoàng Hóa, UBND xã Hoàng Vinh, UBND xã Hoàng Tiến và các đơn vị có liên quan bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Nước sinh hoạt và Vệ sinh môi trường nông thôn; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trung tâm Nước sinh hoạt và Vệ sinh môi trường nông thôn; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chính lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Hoàng Hóa, UBND xã Hoàng Vinh, UBND xã Hoàng Tiến: Thực hiện chức năng quản lý Nhà nước đối với việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường của Trung tâm Nước sinh hoạt và Vệ sinh môi trường nông thôn theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. Trung tâm Nước sinh hoạt và Vệ sinh môi trường nông thôn: Sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, mốc giới khu đất được giao và chấp hành đầy đủ các quy định khác của pháp luật về đầu tư xây dựng, đất đai và bảo vệ môi trường; thực hiện tiếp nhận, quản lý, vận hành và khai thác công trình theo đúng quy định của pháp luật hiện hành và các văn bản chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh.

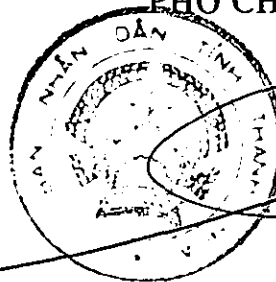
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký,

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế, UBND huyện Hoàng Hóa, UBND xã Hoàng Vinh, UBND xã Hoàng Tiến, Giám đốc Trung tâm Nước sinh hoạt và Vệ sinh môi trường nông thôn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
  - Chủ tịch UBND tỉnh;
  - PCVP UBND tỉnh PĐ Minh;
  - Lưu: VT, NN.
- ThangĐB

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền