

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

Số: *1797/QĐ-UBND*

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày 16 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Tổng Công ty cổ phần Hàm Rồng Thanh Hóa,
tại phường Hàm Rồng, thành phố Thanh Hóa, giao cho
UBND thành phố Thanh Hóa quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định về thu tiền sử dụng đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 805-NN/UBTH ngày 12/6/1989 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giao quyền sử dụng đất cho Nhà máy phân lân Hàm Rồng Thanh Hóa (nay là Tổng Công ty cổ phần Hàm Rồng Thanh Hóa);

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 537/TTr-STNMT ngày 08 tháng 5 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 28.524,9 m² đất của Tổng Công ty cổ phần Hàm Rồng Thanh Hóa tại phường Hàm Rồng, thành phố Thanh Hóa (khu đất Công ty đã được giao quyền sử dụng đất theo Quyết định số 805NN/UBTH ngày 12/6/1989 của UBND tỉnh), giao cho UBND thành phố Thanh Hóa quản lý theo quy định của pháp luật.

Vị trí, diện tích khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 06a/TLBĐ ngày 15/3/2018 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Thanh Hóa lập.

Lý do thu hồi: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này, Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất trên thực địa cho

UBND thành phố Thanh Hóa Chi đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND thành phố Thanh Hóa: Quản lý diện tích đất được giao tại quyết định này; Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định giá trị còn lại của tài sản gắn liền với đất của Tổng Công ty cổ phần Hàm Rồng Thanh Hóa, đề xuất phương án xử lý, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định. Theo thẩm quyền, thực hiện chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước về đất đai đối với diện tích đất được giao, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

3. Tổng Công ty cổ phần Hàm Rồng Thanh Hóa phối hợp với UBND thành phố Thanh Hóa xử lý tài sản còn lại trên đất, bàn giao diện tích đất thu hồi cho UBND thành phố Thanh Hóa quản lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục thuế, UBND thành phố Thanh Hóa, UBND phường Hàm Rồng, Tổng Công ty cổ phần Hàm Rồng Thanh Hóa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh PĐ Minh;
- Lưu: VT, NN.

ThangĐB

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền