

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HOÁ

Số: 3759/QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày 04 tháng 10 năm 2017

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chùa Mật Đa tại phường Nam Ngạn, thành phố Thanh Hóa

#### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 1032/TTr-STNMT ngày 19 tháng 9 năm 2017,

#### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chùa Mật Đa tại phường Nam Ngạn, thành phố Thanh Hóa với các nội dung sau:

- Diện tích khu đất là: 2873,8 m<sup>2</sup>;

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định tại thửa số 135, tờ bản đồ số 34, bản đồ địa chính phường Nam Ngạn đo vẽ năm 2011 (theo Trích lục bản đồ địa chính số 412/TLBĐ, do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 21/6/2017).

- Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở tôn giáo.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường vào sổ cấp giấy chứng nhận và giao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chùa Mật Đa; kiểm tra việc sử dụng đất của Chùa Mật Đa theo quy định của pháp luật.

2. UBND thành phố Thanh Hóa, UBND phường Nam Ngạn: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng và bảo vệ môi trường của Chùa Mật Đa theo quy định của pháp luật.

3. Chùa Mật Đa: Sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, đúng ranh giới thửa đất và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng, đất đai và bảo vệ môi trường; không có quyền chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho, cho thuê quyền sử dụng đất; thế chấp, bảo lãnh góp vốn bằng quyền sử dụng đất.

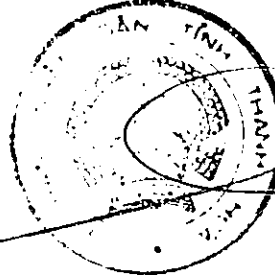
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nội vụ; UBND thành phố Thanh Hóa; UBND phường Nam Ngạn; Trụ trì Chùa Mật Đa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 QĐ;
  - Chủ tịch UBND tỉnh;
  - PCVP UBND tỉnh PĐ Minh;
  - Lưu: VT, NN.
- ThangĐB

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền