

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn
tại buổi làm việc nghe báo cáo tình hình triển khai thực hiện
một số dự án hạ tầng tại Khu kinh tế Nghi Sơn**

Thực hiện ý kiến kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 194-TB/VPTU ngày 30/3/2018 về lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện công tác giải phóng mặt bằng để triển khai các dự án trên địa bàn huyện Tĩnh Gia; để đẩy nhanh tiến độ thực hiện một số dự án, ngày 04/4/2018, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn đi kiểm tra thực địa và nghe báo cáo về tình hình triển khai thực hiện dự án Đường từ Quốc lộ 1A đến điểm đầu tuyến đường Đông Tây 4 đi Cảng Nghi Sơn; dự án Đường Đông Tây 4 đi cảng Nghi Sơn và một số dự án hạ tầng tại Khu kinh tế Nghi Sơn. Cùng đi có đại diện lãnh đạo các ngành, đơn vị: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp (Ban Nghi Sơn), Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực KKT Nghi Sơn và các KCN (Ban QLDA Khu vực), Văn phòng UBND tỉnh, UBND huyện Tĩnh Gia và Công ty cổ phần tập đoàn xây dựng Miền Trung.

Sau khi đi kiểm tra thực địa, nghe báo cáo của Ban Nghi Sơn, Ban QLDA khu vực về tình hình triển khai thi công, nghe UBND huyện Tĩnh Gia báo cáo tình hình triển khai thực hiện giải phóng mặt bằng (GPMB) các dự án; ý kiến tham gia của các sở, ngành, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn kết luận như sau:

1. Dự án Đường từ Quốc lộ 1A đến điểm đầu tuyến đường Đông Tây 4 đi Cảng Nghi Sơn: Đoạn tuyến từ Km0+00 đến nút giao đường rẽ Nghi Sơn – Bãi Trành, trước công Nhà máy Lọc hóa dầu Nghi Sơn (dài khoảng 3km) là tuyến giao thông chính phục vụ cho buổi Lễ ra mắt dòng sản phẩm đầu tiên của Nhà máy Lọc hóa dầu Nghi Sơn và lễ khởi công dự án Nhà máy nhiệt điện BOT Nghi Sơn 2 (dự kiến vào ngày 11 tháng 5 năm 2018 tới). Đây là dịp quan trọng để giới thiệu hình ảnh, xúc tiến đầu tư vào khu kinh tế Nghi Sơn đến các nhà đầu tư trong nước và quốc tế. Do đó, để đảm bảo về an toàn giao thông, cảnh quan trên tuyến, yêu cầu UBND huyện Tĩnh Gia, các sở, ngành, Ban Nghi Sơn, Ban QLDA Khu vực, nhà thầu thi công phải quyết liệt hơn nữa, tập trung xử lý các vướng mắc, khó khăn, bàn giao mặt bằng đảm bảo tiến độ quy định, cụ thể như sau:

- Đối với đoạn từ Km0+00 đến Km0+800:

+ Yêu cầu UBND huyện Tĩnh Gia làm việc với đơn vị liên quan, khẩn trương giải phóng đường điện 0,4KV, bàn giao mặt bằng cho nhà thầu thi công trước ngày 20/4/2018.

+ Đối với đường điện chiếu sáng của dự án mở rộng đường 513: giao Ban Nghi Sơn chủ trì, tháo dỡ và bàn giao mặt bằng cho nhà thầu thi công ngày sau ngày tổ chức lễ ra mắt dòng sản phẩm đầu tiên của Nhà máy Lọc hóa dầu Nghi Sơn.

+ Đối với 8 hộ dân chưa được bố trí tái định cư: Yêu cầu UBND huyện Tĩnh Gia thực hiện các thủ tục để giao đất cho các hộ và bàn giao mặt bằng cho nhà thầu thi công trước ngày 30/4/2018.

- Đối với nhà ông Lê Văn Bình tại thôn Hữu Tài, xã Mai Lâm cản trở nhà thầu thi công vì đang khiếu nại nhà bị nứt do ảnh hưởng trong quá trình thi công: Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với nhà thầu thi công (Tập đoàn xây dựng Miền Trung – đơn vị thi công tuyến đường; Tổng công ty ĐTXD và thương mại Anh Phát – CTCP – đơn vị thi công tuyến ống nước KKT Nghi Sơn) đề xuất mức đền bù để hướng dẫn UBND huyện Tĩnh Gia đền bù nhà bị nứt.

- Đối với đoạn từ km 2+668 - Km 3+100, liên quan đến 02 hộ ông Mai Văn Thuận, Mai Thị Ngân vướng mắc nguồn gốc đất: yêu cầu UBND huyện Tĩnh Gia khẩn trương hoàn thành các thủ tục áp giá, chi trả và bàn giao mặt bằng trước ngày 23/4/2018.

- Đối với đoạn từ Km3+150 - Km3+200 (khu vực ao sen) vướng hộ ông Nguyễn Ngọc Sỹ, Nguyễn Văn Linh đề nghị được bồi thường đối với đất công ích của UBND xã và hộ Nguyễn Văn Linh đề nghị được bồi thường hàng cây: thống nhất với kiến nghị, UBND huyện Tĩnh Gia bàn giao mặt bằng trước ngày 30/4/2018.

- Đối với đoạn từ Km 3+200 - Km3+858 (liên quan đến 19 hộ), UBND huyện Tĩnh Gia đã hoàn thành phê duyệt phương án đền bù cho 9 hộ, còn lại 10 hộ chưa phê duyệt dự toán đền bù: UBND huyện Tĩnh Gia khẩn trương chi trả cho 09 hộ bàn giao mặt bằng trước 20/4/2018; hoàn thiện hồ sơ phê duyệt đối với 10 hộ còn lại trước ngày 16/4/2018 và công khai, chi trả bàn giao mặt bằng trước ngày 04/5/2018.

- Đối với đoạn từ Km3+858 - Km4+101, liên quan đến đất do hộ dân tự ý sử dụng sai mục đích (san lấp mặt bằng trên đất nông nghiệp): UBND huyện Tĩnh Gia chỉ đạo UBND xã Mai Lâm, Hội đồng đền bù làm việc với các hộ dân để thống phương án đền bù, hoàn thành bàn giao mặt bằng trước ngày 4/5/2018.

- Đoạn từ km 4+460 - km4+852, vướng mắc liên quan đến bà Trần Thị Nhung và 4 người con: UBND huyện Tĩnh Gia hoàn toàn phê duyệt phương án đền bù trước ngày 15/4/2018; thực hiện chi trả và báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 25/4/2018.

- Đoạn từ km 5+442 - km6+450, vướng mắc liên quan đến đất của khu công nghiệp luyện kim, chưa bàn giao mặt bằng: Ban Nghi Sơn chuyển kinh phí tạm ứng đền bù hạ tầng KCN luyện kim cho UBND huyện Tĩnh Gia trước ngày 10/4/2018 tạm chi trả cho Công ty cổ phần đầu tư và phát triển hạ tầng Nghi Sơn để thực hiện di chuyển các hạng mục hạ tầng và bàn giao mặt bằng đoạn tuyến trong hàng rào nhà máy trước ngày 30/4/2018.

- Đoạn từ km6+186 - km6+859, liên quan đến 4 hộ: Dương Thị Châm, Cao Thị Hà, Nguyễn Văn Thọ và Nguyễn Hữu Tuyên: UBND huyện Tĩnh Gia lập phương án cưỡng chế gửi Công An tỉnh, Sở Tư pháp thẩm định trước ngày 10/4/2018; Công an tỉnh, Sở Tư pháp có văn bản thẩm định, giải quyết trong 5 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ theo quy định.

- Đoạn từ km6+450 - km6+694, vướng mắc liên quan đến các hạng mục hạ tầng của Công ty Xi măng Nghi Sơn như: tường rào, đường điện, bốt bảo vệ, đường bê tông nội bộ tại khu vực băng tải Nhà máy: Giao Ban Nghi Sơn chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan làm việc với Công ty xi măng Nghi Sơn để thống nhất phương án, khối lượng hoàn trả, xong trước ngày 10/4/2018.

- Đoạn từ km7+080 - km7+379 (1/2 mặt cắt phía trái tuyến), liên quan đến mặt bằng nhà máy Bê tông Sakurai: UBND huyện Tĩnh Gia làm việc cụ thể với nhà đầu tư để thống nhất phương án đền bù, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 13/4/2018.

- Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp:

+ Kiểm tra, rà soát phân bổ kế hoạch vốn của dự án để ưu tiên bố trí kinh phí chi trả thực hiện giải phóng mặt bằng dự án.

+ Kiểm tra, rà soát công tác đảm bảo cảnh quan, an toàn giao thông êm thuận (nhất là đối với khoảng 3km đầu tuyến, phục vụ cho buổi Lễ ra mắt dòng sản phẩm đầu tiên của Nhà máy Lọc hóa dầu Nghi Sơn).

- Yêu cầu nhà thầu thi công tập trung nguồn lực, vật lực triển khai ngay những đoạn tuyến đã có mặt bằng (ưu tiên 3km đầu tuyến); kịp thời báo cáo UBND huyện Tĩnh Gia, Ban QLDA Khu vực, Ban Nghi Sơn để giải quyết khó khăn, vướng mắc.

2. Dự án Đường Đông Tây 4 đi cảng Nghi Sơn:

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, tổng hợp diện tích chuyển mục đích đất lúa; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/4/2018.

- Giao UBND huyện Tĩnh Gia khẩn trương gửi thẩm định phương án cưỡng chế 9 hộ tại thôn Liên Đình, Cao Nam, Cao Bắc - xã Hải Thượng trước ngày 10/4/2018; Công an tỉnh, Sở Tư pháp có văn bản thẩm định, giải quyết trong 5 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ theo quy định.

- Về vốn kế hoạch năm 2018 bố trí cho dự án: Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan báo cáo UBND tỉnh để bố trí vốn thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án theo tiến độ quy định.

- Yêu cầu UBND huyện Tĩnh Gia khẩn trương công khai và phê duyệt phương án bồi thường các hộ còn lại, trước ngày 30/4/2018.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Tuấn Anh để các ngành, đơn vị liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- CVP UBND tỉnh;
- Đồng chí Bí thư Huyện ủy Tĩnh Gia;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các KCN;
- Ban QLDA khu vực Nghi Sơn;
- Công an tỉnh;
- Các sở: XD, TN và MT, TC, TP, GTVT, Tư pháp;
- UBND huyện Tĩnh Gia;
- Cty Điện lực Thanh Hóa;
- Tập đoàn xây dựng Miền Trung; Tổng công ty ĐTXD và thương mại Anh Phát – CTCP;
- Ô Hưng KTTC, ô Hiếu CN;
- Lưu: VT, THKH.



Trần Huy Chân